

ZAPISNIK

6. sjednice Općinskog vijeća Ražanac, održane dana 04.11.2021. godine, u prostorijama Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac, u Ražancu, s početkom u 18.00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Petar Miočić, Lovre Marelić, Nikola Rudela, Ante Ivanac, Stipe Pržić, Ante Bolonja, Nikola Miletić, Nikola Miletić (Ražanac), Edmond Miletić, Ante Miočić

NENAZOČNI VIJEĆNICI: Pere Zubčić, Jure Matak, Mario Dundović

OSTALI NAZOČNI: načelnik Općine Ražanac Damir Jordan, ing., pročelnica JUO Anita Krpina str.spec.pub.adm, voditeljica odsjeka za financije, proračun, nadzor i javnu nabavu Danijela Mrkić dipl.oec., savjetnik za opće i pravne poslove i društvene djelatnosti Hrvoje Benić, mag.iur., zapisničar Vanda Kovačević

Na početku sjednice Petar Miočić, predsjednik Općinskog vijeća (u daljnjem tekstu PREDSJEDATELJ), otvara sjednicu i pozdravlja nazočne. Poziva sve prisutne da u znak sjećanja na sve koji su svoje živote dali za Hrvatsku, minutom šutnje odaju počast. PREDSJEDATELJ moli pročelnicu JUO Anitu Krpinu da izvrši prozivku nazočnih vijećnika. Nakon toga iznosi da je na sjednici nazočno 10 vijećnika, te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

PREDSJEDATELJ iznosi da su vijećnici dobili materijale sa predloženim Dnevnom redom, te da su prije početka sjednice dostavljene dvije nadopune Dnevnog reda. Dnevni red se nadopunjuje točkom 10. Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu izgradnje benzinske postaje sa popratnim sadržajima i točkom 11. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dodjelu dvjema studentskim potporama. PREDSJEDATELJ stavlja predloženi Dnevni red sa predloženim nadopunama na glasovanje. Nakon glasovanja dizanjem ruku objavljuje se da je sa 10 glasova „za“, donesen

Z a k l j u č a k

Utvrđuje se sljedeći

D n e v n i r e d:

1. Prijedlog Zaključka o izvršenju prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna Općine Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine
2. Prijedlog Zaključka o izvršenju financijskog plana za Dječji vrtić Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine
3. Prijedlog Zaključka o izvršenju financijskog plana Knjižnice Juraj Baraković za razdoblje od 01.01.2021. do 30.06.2021. godine
4. Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac
5. Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva „Komunalac Ražanac“ d.o.o.
6. Prijedlog Odluke o stavljanju van snage odluke o osnivanju podružnice Dječjeg vrtića Ražanac
7. Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Općine Ražanac

8. Rasprava o zahtjevu Josipa Miletića
9. Rasprava o zahtjevu Vesne Škulić
10. Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu izgradnje benzinske postaje sa popratnim sadržajima
11. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dodjelu dvjema studentskim potporama
12. Aktualni sat

AD/1.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Zaključka o izvršenju prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna Općine Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine.

Načelnik Općine Damir Jordan i voditeljica odsjeka za financije Danijela Mrkić, iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Ante Ivanac i Nikola Miletić – Ražanac, voditeljica odsjeka za financije Danijela Mrkić i općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Zaključka o izvršenju prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna Općine Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Zaključak o izvršenju prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna Općine Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine.

Zaključak se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/2.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Zaključka o izvršenju financijskog plana za Dječji vrtić Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine.

Načelnik Općine Damir Jordan i voditeljica odsjeka za financije Danijela Mrkić, iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Zaključka o izvršenju financijskog plana za Dječji vrtić Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Zaključak o izvršenju financijskog plana za Dječji vrtić Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine.

Zaključak se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/3.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Zaključka o izvršenju financijskog plana Knjižnice Juraj Baraković za razdoblje od 01.01.2021. do 30.06.2021. godine.

Načelnik Općine Damir Jordan i voditeljica odsjeka za financije Danijela Mrkić, iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Zaključka o izvršenju financijskog plana Knjižnice Juraj Baraković za razdoblje od 01.01.2021. do 30.06.2021. godine na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Zaključak o izvršenju financijskog plana Knjižnice Juraj Baraković za razdoblje od 01.01.2021. do 30.06.2021. godine

Zaključak se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/4.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje te ističe kako na ovaj Prijedlog Odluke zaprimljen Amandman HDZ-a kojeg prihvaća.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić-Ražanac, Edmond Miletić te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac., na glasovanje.

Zatim se sa 7 glasova „za“ i 3 glasa „suzdržan“ donose Izmjene i dopune Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čine njegov sastavni dio.

AD/5.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva „Komunalac Ražanac“ d.o.o.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić- Ražanac, Edmond Miletić te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva „Komunalac Ražanac“ d.o.o., na glasovanje.

Zatim se sa 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ donosi Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva „Komunalac Ražanac“ d.o.o.

AD/6.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o osnivanju podružnice Dječjeg vrtića Ražanac.

Pročelnica JUO Anita Krpina iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić - Ražanac, pročelnica JUO Anita Krpina i općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o osnivanju podružnice Dječjeg vrtića Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o stavljanju van snage Odluke o osnivanju podružnice Dječjeg vrtića Ražanac.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/7.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Općine Ražanac

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Općine Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Općine Ražanac

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/8.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Zahtjev Josipa Miletića.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić – Ražanac, Lovre Marelić, Edmond Miletić te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Zahtjev Josipa Miletića, na glasovanje.

Zatim se sa 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ donosi Odluka o davanju suglasnosti na zahtjev Josipa Miletića.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/9.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Zahtjev Vesne Škulić.

Pročelnica JUO Anita Krpina iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Ante Ivanac, Nikola Miletić – Ražanac, Lovre Marelić, Edmond Miletić, općinski načelnik Damir Jordan, pročelnica JUO Anita Krpina te savjetnik za opće i pravne poslove Hrvoje Benić.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Zahtjev Vesne Škulić, na glasovanje.

Zatim se sa 7 glasova „protiv“ i 3 „glasa“ suzdržan donosi Odluka o odbijanju zahtjeva Vesne Škulić.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/10.

PREDSJEDATELJ iznosi da je na početku sjednice dostavljen Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu izgradnje benzinske postaje sa popratnim sadržajima.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić – Ražanac, Ante Ivanac te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu izgradnje benzinske postaje sa popratnim sadržajima, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu izgradnje benzinske postaje sa popratnim sadržajima.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/11.

PREDSJEDATELJ iznosi da je na početku sjednice dostavljen Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dodjelu dvjema studentskim potporama.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dodjelu dvjema studentskim potporama na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o davanju suglasnosti za dodjelu dvjema studentskim potporama

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/12.

Aktualni sat

Vijećnika Edmonda Miletića zanima kakvi su planovi i u kojem vremenskom periodu će se ići u sanaciju Luke Ražanac. Postoje li kratkoročni ili dugoročni planovi za sanaciju postojećeg stanja.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da je na jednoj od prošlih sjednica rekao da su na licu mjesta bili ravnatelj Škibola, njegov zamjenik Čirjak i projektant Predovan. Pokrenut je projekt sanacije koji se radi. Naručitelj projekta je Županijska lučka uprava. Dogovoreno je da će se čim se završi projekt sanacije ići u izvođenje radova. Ističe kako Općina nije nositelj posla i ne može imati plan rada ali će ih se stiskati. Prema obećanju to bi trebalo ići iduće godine. Paralelno s tim kad se završi projekt sanacije vidit će se što i kako treba, da li će se školjera vaditi, da li će se vaditi ono što se natrpalo između bivšeg obrambenog zida i školjere. Kad se završi projekt sanacije radit će se paralelno projekt dogradnje rive. Tako je dogovoreno sa ravnateljem Županijske lučke uprave. Naglašava kako ne treba očekivati da projekt sanacije i dogradnje bude gotov u tri-četiri godine. Ističe kako bi volio da bude gotova sanacija, a onda paralelno ići u izradu projektne dokumentacije te vidjeti što se može iskoristiti od stare lokacijske dozvole. Napominje kako je projektant rekao kako će se možda moći iskoristiti neki dio izvršenih istraživanja i projektantskih radova iz starog projekta za dogradnju rive. Ako se ne bude moglo onda će se morati donijeti novi UPU. To je veliki projekt koji puno košta. Općina može sufinancirati projektну dokumentaciju i jedan mali dio toga, a cijeli taj projekt mora nositi Županijska lučka uprava i Ministarstvo. Naglašava da su to obećanja koja je dobio te da ga se pita za mjesec dana ili tri mjeseca, da će on odgovoriti sve ono novo što bude znao.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako je to sve u redu te ističe kako ražančani jako dobro znaju koliki je uteg i što im znači ta luka, te da se o toj luci sluša 30 godina. Naglašava kako se prije svakih izbora obećava brda i doline, napraviti će se luka, napraviti će se ne zna što... a da na kraju od toga svega neće biti ništa. Ističe da govori kao ražančanin i da je dobrim dijelom tu rivu uništio tip koji će je nanovo sanirati. Smatra da rivu nije trebalo dirati nego je pustiti da sruši jer bi se onda napravila. Smatra da kad se sad sanira riva da će čekati još 20 godina da se produži još 50 m, te naglašava da on ne bi išao u sanaciju bez da se produži. Ističe kako je skeptičan prema sanaciji te da je u vladajućoj većini ne bi bio zadovoljan s tim. Luku treba proširiti 50 m kako bi dobili nešto za idućih 100 godina.

Vijećnik Lovre Marelić naglašava kako Općina više nije vlasnik te rive, te kako se kroz izmjenu i dopunu plana izgubilo obje lučice, a da se sad za sve mora moliti Županijsku lučku upravu. Ističe da je riva, preciznije školjera devastirana te da ono što se radilo nije se dobro radilo. Potrošeni su neki novci, to su neznatna sredstva, nekih cca 250.000,00 kn s obje strane, a za ovakav zahvat to je kap u moru. Sad je situacija takva da za sve ono izvaditi i vratiti u prvobitno stanje će koštati 5x toliko. To je radila Općina i Županijska lučka uprava. Postoji dokumentacija. Posao nije napravljen, a sredina rive je potkopana i ona je veliki problem. Naglašava kako Ražanac u ovoj situaciji nema rivu. „Palje“ se kaići koji su u prvom redu u starom portu i potapaju se brodovi koji su vezani vani na sidru. Dok je bila školjera na „škalinicama“ to se nije događalo. Od strane ministarstva i Županijske lučke uprave se dobilo jamstva da će se najprije ići u rekonstrukciju, a paralelno s time ide projektна dokumentacija uz izmjenu i dopunu plana Općine Ražanac jer mijenja vizuru priobalnog područja Općine Ražanac. Riva, nagib rive, školjera i plaža od Gajetovice do Puntice uključujući Punticu. U tom dijelu mora se mijenjati plan.

Vijećnik Edmond Miletić smatra da vijećnik vjerovatno nema razloga pravdati ni tog nadzornog koji je bio ni Županijsku lučku upravu koja je to izvodila. Nadzorni nije bio načelnik. Točno se zna tko to radi i nitko se nije miješao, a ljudi koji su bili na licu mjesta su govorili čovjeku koji je radio da se to tako ne radi, da to nije dobro, a on je odgovorio da ih je on napravio previše za razliku od njih. Županijske lučka uprava je napravila što je napravila, devastirala je ionako devastiranu rivu. Ističe kako je x puta upozoravao i na ostavljanje



automobila na rivi, te da je riva na tom dijelu najviše propala, te da je i to razlog propadanja. Naglašava da je mnogo puta apelirao da se to zabrani. Ističe kako ne zna koliko će ražančani biti zadovoljni s ovim radovima te da vijećnik Lovre to najbolje zna.

Vijećnik Lovre Marelić naglašava kako se nada kako će biti sretni ne zadovoljni.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac napominje da kada se iznose da se moraju iznositi podaci koji su točni te da će se odmah nadovezati na odgovor koji je dobio sa prošle sjednice na pitanje „Tko upravlja rivom?“ te da načelnik nema ovlasti niti nad lučicom Porat niti nad komunalnim vezovima. Ističe kako je sanaciju školjere vršila Županijska lučka uprava temeljem projekta koji su oni napravili i temeljem njihovog nadzora što je koštalo 320.000,00 kuna. Općina Ražanac je potpisala ugovor da će sufinancirati 50%. Međutim bura je srušila i Općina nije dala 159.000,00 kuna, nego su oni platili cijeli iznos. Općina je dala 150.000,00 kuna za ponovno saniranje te školjere. Dakle sanirala se dva puta. Napravljeno je isključivo po projektu i nadzoru Županijske lučke uprave, Općina je samo sufinancirala. Naglašava kako je u veljači ove godine sa pročelnicom i savjetnikom bio kod ravnatelja Županijske lučke uprave te da je tada rečeno da se ide na idejni projekt dogradnje rive. Zanima ga što podrazumijeva ova sanacija o kojoj se govori.

Vijećnik Lovre Marelić pojašnjava kako sad treba doći pravi stroj, a ne točkaš od 15 t kojeg ne zna tko je tamo doveo.

Vijećnik Edmond Miletić pita kako ne zna- Županijska lučka uprava.

Vijećnik Lovre Marelić pita tko je imenovao nadzornog inženjera te ističe kako sanacija znači sve što je tamo navezeno treba izvesti do nule i vratiti nazad. Zanima ga kako se mimo svih pravila uspio zaobići Konzervatorski ured jer je rivu radila Austro-Ugarska. Sad će se sve vratiti na nulu, a Konzervatorski ured će sve popratiti i dovesti u stanje kakvo je bilo prije. Dok se bude radila sanacija paralelno ide projekt nadogradnje. Da bi se nešto nadogradilo treba imati čvrste temelje, a na ovo se ne može ništa nadograditi.

Vijećnik Edmonda Miletića zanima da li je bolje za nas da lukom upravlja Županijska lučka uprava ili da mi upravljamo. Da li bi Općina uopće mogla s njom upravljati? Ističe kako ovako ispada da je Nikuda nekome to dao. Mogla ju je na upravljanje uzeti Općina ili Županija. Zanima ga kad bi se sanirala da je Općina njezin vlasnik.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava kako je Županijska lučka uprava temeljem Zakona počela upravljati sa Lukom Ražanac, to je njihova zakonska mogućnost, te da će tako preuzeti i druge. Ističe da koliko je shvatio ravnatelja i projektanta da se ona mora sanirati jer će se srušiti. Još pet jakih bura... Pukla je, nagnuta je prema jugu te se mora sanirati. Sanacijom se smatra punjenje betonom rupe di je pukla, preslagivanje školjere sa kamenjima većim od 2 i 5 t, te vađenje onoga dijela između bivše školjere i obrambenog zida jer preko tog dijela kad puše bura prenosi se tlak na obrambeni zid i to se mora hitno. Paralelno s tim će ići nadogradnja. Mora se ishodovati građevinska dozvola, a s obzirom da već postoji lokacijska dozvola nada se da će se ona moći iskoristiti i tako ubrzati proces. Naglašava da je to ono iza čega on stoji i što gura.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako je na JUO poslao dva maila sa slikama vezano za Školsko igralište jer je tu jedan veliki problem. Igralište je u vrlo kratkom roku devastirano. Ogradni paneli su poprilično uništeni, sa sjeverne strane gotovo svi, neki više neki manje. Rekao sam komunalnom redaru i komunalnom radniku neka se to popravi. To se već jednom napravilo te se tad dogovorilo da bi komunalni radnik svako jutro trebao otići do Školskog igrališta pogledati da li je nešto uništeno, a postavljene su i kamere koje snimaju događanja na igralištu. Naglašava kako je tamo uništena i kutija za rasvjetu, oko koje su petljala djeca što je

jako opasno. Prošlu zimu je tajmer bio postavljen na 21 h i tad bi se gasila. Sad je ugašena jer je netko pokvario tajmer, a ne može se utvrditi tko. Smatra da se može utvrditi jer postoji kamera te da dok god se ne utvrdi tko je to pokvario i taj netko ne odgovara, to će se devastirati. Smatra da je tragično da je igralište staro godinu dana već uništeno. Jako je prljavo jer ga nitko ne održava, škola je digla ruke, komunalni radnici ne dolaze i to je tragično. Moli da se nađe rješenje kako da se to spriječi i da se sanira ovo što sad treba sanirati jer se to još uvijek može napraviti uz minimalna sredstva. Smatra da, što se tiče struje, da je to vrlo opasna stvar, da je već odavno trebalo staviti kutiju za rasvjetu.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da zna za razbijenu kutiju, da je razgovarao sa tvrtkom „Amper“ i u fazi je nabava kutije i rješenja tog problema, a dok se to ne riješi mora biti ugašeno da nekoga ne ubije struja. Što se tiče igrališta naglašava kako će se potruditi da pošalje komunalnog djelatnika ali da je teško to svaki dan jer idu po svim mjestima u Općini. Gledat će se da što češće ode tamo i da se pogleda.

Nikola Miletić traži da mu Općina dostavi Tehničko rješenje s troškovnikom za XII. i XV. ulicu od čvora 8 do čvora 10. Misli da se radi o Troškovniku br. 64 iz 2015. Godine. Ističe kako to traži iz razloga da se prekinu klevete, izmišljotine i laži o bivšem načelniku i upravi. Naglašava kako je bio prisutan kada je prvi dopredsjednik Lovre Marelić tu ispred ulaznih vrata govorio kako je on dobio vodu zahvaljujući Helgi Gustin koja je platila 75.000,00 kuna za izgradnju sekundarnog cjevovoda u njihovoj ulici. Ističe kako je to notorna laž te podsjeća da je do Helge Gustin napravljeno od Sonika u dvije etape. Misli da je I. privremenu situaciju potpisao sadašnji načelnik. Napominje kako će od sada koristiti prigodu da nekoga tuži za klevetu kad je osobno prisutan te da je vijećnik Lovre govorio pred vijećnicima Edmondom, Antom i Mariom daje Helga Gustin platila 75.000,00 kuna Vodovodu.

Vijećnik Lovre Marelić ističe kako je istina da je to rekao te da je H. Gustin i T. Brachtela zvao te da je ona rekla da je ona nešto plaćala ali da je u strci i u poslu. Čita poruke iz prepiske sa Helgom Gustin.

Vijećnika Nikolu Miletića - Ražanac zanima kada će se nastaviti raditi na poboljšanju vodoopskrbe u Ražancu, konkretno Troškovnici 80 i 51, gdje su izdane narudžbenice. Pored toga zanima ga da li se namjerava raditi i dalje troškovnike sa tehničkim rješenjima koji već postoje jer ga ljudi pitaju.

Drugo pitanje vezano je za Kamp „Planik“. Napominje kako su određene radnje u vezi tog kampa poduzete 2018. i 2019. Došli su dopisi od Ministarstva državne imovine da se dostave sve nekretnine koje su od značaja za lokalnu jedinicu kako bi ih mogli da li darovanje, da li otkupiti, da li prvokup. Uz autokamp se navelo i sve ostale nekretnine, a koje su od značaja za lokanu jedinicu. Sad ga zanima kamp s obzirom da je Andreas Stošić produžio ugovor na 5 godina, a misli da će on sad isteći. Misli i da je autokamp ispao iz gospodarenja šumama područja Ražanac-Vrsi. Zanima ga što se namjerava poduzeti da ta vrijedna nekretnina ne dospije u neke druge ruke.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako je već odgovorio na pitanje vezano za vodoopskrbu te da je rekao način na koji se može raditi vodovodna mreža. Napominje kako je za Ražanac naručen projekt, radi ga Škara, a za ostatak općine su danas došli projektni zadaci od Vodovoda, da će potpisati suglasnost te da će se krenuti u postupak izrade projektne dokumentacije za cijelu općinu. Kad projekti budu gotovi ishodovat će se građevinska dozvola i kandidirat će se Hrvatskim vodama za sufinanciranje jer postoji program koji sufinancira izgradnju i dogradnju mreže 80 %, Vodovod 10 % i Općina 10%. Uvjerava da će tako raditi jer je „zločin“ ne iskoristiti sredstva koja postoje, a Općina mora samo napraviti

građevinsku dozvolu. Naglašava kako je bivši načelnik trošio proračunska sredstva, a da on to neće raditi. Tako se od 30 zahtjeva riješilo 5,7 ili 10. Po kojim kriterijima i kako ne zna. Smatra da to nije u redu. Ići će se u cjelokupno rješavanje mreže. Ističe kako ne postoje samo troškovnici br. 80 i 51 već postoji sigurno 8-10 troškovnika, između ostalog troškovnici u Krnezi, Ljubču itd. Konstatira da vijećnika zanimaju samo ova dva troškovnika i pita ga zašto ne spominje starije troškovnike. Dalje navodi kako je direktor Vodovoda zabranio izgradnju mreže dulje od 30 m bez građevinske dozvole. Ako se radi o 30 m vidjet će se koliko ima sredstava koji su iz cijene vode, nekih od 100.000,00 do 150.000,00 kuna godišnje. Kad je u 7. mjesecu bio u Vodovodu nije bilo ništa od tih sredstava, sve je bilo potrošeno. Vjerovatno se do sad nešto nakupilo pa će se iz tih sredstava financirati cjevovode do 30 m, ne po očevima, stričevima ili po babi već po datumu zaprimanja zahtjeva i izradi troškovnika. Dakle ako se stariji troškovnik napravio u Ljubču onda će se krenuti od Ljubča, ako je to bio Ražanac krenut će se od Ražanca. Napominje kako vijećnik govori o troškovnicima iz 2020. godine, a da postoje troškovnici iz 2018. i 2019. godine. Zanima ga zašto se njih preskočilo i zašto se nakon njih radilo neke cjevovode, po kojem kriteriju. Što se tiče pitanja vezanog za kamp općinski načelnik odgovara kako mu se čini da Andreas Stošić ima ugovor do 2023. godine, Ministarstvo za raspolaganje državnom imovinom je vjerovatno primjenom nekog zakona postalo vlasnik cijelog kampa i objekata u kampu. Zna da je Općina bila vlasnik objekata, a sad odjednom nije. Dakle Općina više nema mogućnost raspolaganja tom imovinom osim da otkupi tu imovinu od Republike Hrvatske. Ističe kako je ta imovina procijenjena na 5-6 milijuna kuna te da bi Općina sad trebala otkupiti „svoj“ kamp, „svoj“ jer se u Ražancu već koristi 50 godina, a Općina nažalost nema mogućnosti. Otići će se u Ministarstvo državnom imovinom i zbog toga i zbog onog terena od 2 ha što je vijećnik pokrenuo da se izvesti, a to pohvaljuje, te se nada da će se to dovršiti da Općina postane vlasnik. Zna kakva je procedura i natezanje kod izvlaštenja jer je i sam to radio za Zonu Vukovac što je bilo da na temelju provedbe Urbanističkog plana i zakonskih pretpostavki postanete vlasnik zemljišta, a kamoli ovdje gdje nemate apsolutno nikakvo zakonsko pravo. Ne zna što će biti sa kampom, Ugovor o koncesiji ističe 2023. godine, kontaktirat će ih se te se nada da će raspisati novi natječaj gdje će se izabrati koncesionara sa jasnim uvjetima. Ističe da je otkad je postao načelnik puno puta razgovarao sa Andreasom te da mu je rekao da je sramota da na ulazu u Ražanac postoji onakav kamp. Općina nažalost nema mogućnost utjecati na to i ne zna da li će se nešto promijeniti. Naglašava kako mu je želja da se na neki način natjera, pa bio to Andreas, koji je obećao da ako postane koncesionar da će uložiti sredstva tu, ali da je on već dugo koncesionar, a nekih većih ulaganja nije bilo.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac naglašava kako A. Stošić nakon 5 godina ima pravo prvokupa, a nije nikad ni kunu uplatio iako su objekti bili u vlasništvu Općine. Zakonom o šumama prešli su u vlasništvo RH. Općina ima pravo prvokupa ali se mora ići u Ministarstvo državne imovine. Kamp je izbačen iz plana gospodarenja Ražanac-Vrsi i sad se može tražiti da nam se vrati. Smatra da treba razgovarati.

Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac naglašava vezano za vodoopskrbu da je one troškovnike spomenuo jer su već napisane narudžbenice, a Vodovod nije imao materijal koji je kasnije dobio, te da je spomenuo još neke troškovnike. Smatra da je to dobar način dok se ne riješi cjelokupno područje Općine. Vidjeli ste da je bilo poslano za svih 8 mjesta što se treba napraviti, da su Zahtjevi podneseni. Neće se čekati 5-10 godina da ljudi dobiju vodu. Župan Longin je sam rekao da su mu prioriteti vodovodizacija i odvodnja. Naknada za razvoj je u Vodovodu i nju treba koristiti dok se cjelokupno ne kandidira Hrvatskim vodama.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako je naknada za razvoj u 6. i 7. mjesecu bila 0 kuna,

te da ukupno dođe godišnje do 150.000,00 kuna, a vrijednost mreže sa izradom hidroponske postaje u Jovićima i sa mrežom cjelokupne općine je između 5-7 milijuna kuna, naglašava kako je to njegova pretpostavka kad je vidio koliko kilometara ima te mreže. Smatra da sa tom naknadom za razvoj ne bi za 20 godina riješili mrežu. Napominje kako je bivši načelnik trošio proračunske novce umjesto da se išlo na izrađivanje građevinske dokumentacije kao Općina Novigrad te da se na to išlo prije dvije godine sad bi se imalo 5 milijuna kuna i riješila bi se kompletno mreža. Sad se pokrenula izrada projektne dokumentacije te će se nastojati ubrzati taj proces da se čim prije dobije građevinska dozvola kako bi se počela rješavati cjelokupna mreža, a ne da se troše proračunska sredstva jer osim tih 150.000,00 kuna svaku godinu ugrabilo u Proračunu još 200.000,00-400.000,00 kuna, a nije se riješilo ništa. Ističe kako ga boli kako i kome se rješavalo, da se nije išlo ni po redoslijedu zaprimanja. Pita vijećnika po kojem kriteriju se to radilo.

Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac napominje kako je naknada za razvoj namijenjena za ravnomjeran razvoj. Radila su se po dva u Radovinu, Jovićima, Rtini, po jedan u Krnezi i Ljubačkim Stanovima, te je trebalo dva u Ražancu. Ističe da se tako radilo, ne tko mu se sviđa, nego kome je stvarno potrebna voda. Što se tiče hidrostаницe Jovići napominje kako je to već napravljeno, te da je išla i javnu nabavu sa Hrvatskim vodama 80/20 %. Apelira da se napravi nekome ogranak do kuće.

Općinski načelnik Damir Jordan pita vijećnika kome da napravi te da mu odgovori po kojem kriteriju.

Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac naglašava kako je Radovinu najviše zahtjeva jer tamo nisu napravljeni sekundarni ogranak.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako načelnik uvijek govori o nekim kriterijima, a smatra da će on kao načelnik uvijek imati diskreciono pravo na kojem će biti odgovoran pred biračima, pred narodom, te da će donositi neke odluke po svojim kriterijima. Zanima ga kome će se danas sutra raditi poljski put, asfaltirati cestu ili staviti rasvjetni stup, po kojim kriterijima.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako on neće imati kriterij, već Općinsko vijeće koje će donijeti Program komunalne izgradnje u kojem će biti definiran npr. put br. Itd. Naglašava kako sigurno neće određivati da će nekome asfaltirati zato što mu se sviđa ili su mu dobri. Postoji jasni Zakon o proračunu i Zakon o komunalnom gospodarstvu. Naglašava kako on može do 5 % neke stavke negdje preusmjeriti. Uvjerava da će ono što bude pisalo u Programu da će se raditi te da će on inzistirati na tome.

Vijećnik Edmond Miletić zanima npr. ako u Ražancu ima 100 m ulica za asfaltirati koju će asfaltirati.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da će asfaltirati onu koja bude u Programu koje će usvojiti Općinsko vijeće.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako se sugerira kako netko nema ispravne kriterije, a netko ih ima. Uvijek se nekome pogoduje jer se ovdje nema za asfaltirati 10 km ulica.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da se do sad radilo na načina da postoji zahtjev nekoga da nema vodu, otišlo se u Vodovod i naručen je troškovnik za tu ulicu koja je dugačka 100-120 m, troškovnik košta 100-120.000,00 kuna i to je to. Napominje kako su u troškovniku navedene stavke, a radilo se tako da su se zemljani radovi bez natječaja dodjeljivali samo jednoj firmi, a da se stručni dio, spajanje cjevovoda i dr. davalo Vodovodu. To što je Vodovod izgrađivao se financiralo iz naknade za razvoj, a ovi duplo skuplji radovi su se dodjeljivali jednoj firmi. To nije sukladno zakonu niti javnoj nabavi i protivno je svim pravilima jer ako troškovnik napravi Vodovod po njihovim cijenama onda su oni dužni napraviti tu mrežu. Ističe kako je bivši načelnik da bi to ubrzao, da bi nekome napravio, a

nekome ne, a nije imao dovoljno sredstava u Vodovodu, trošio proračunska sredstva koja nisu mala, radi se o 300-400.000,00 kuna godišnje i to ne cjelokupnog projekta već samo građevinskih radova, iskopa, asfaltiranja itd. Pita zašto se nije išlo u javnu nabavu, možda bi postigli manju cijenu za građevinske radove. Naglašava kako se ovo nije smjelo raditi, dodjeljivati građevinske radove nekom drugom jer to nije ni po Zakonu o javnoj nabavi niti po nekom drugom zakonu te da on kršiti zakon neće.

Vijećnika Antu Miočića zanima zašto načelnik kad je bio pročelnik nije upozoravao na to. Općinski načelnik Damir Jordan naglašava kako se tada nije radilo na taj način, da se ovako radilo u zadnje četiri godine.

Vijećnik Ante Miočić smatra da se tako radilo i prije.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac ističe kako nije istina da su se radovi dodjeljivali jednoj firmi, radili su i „Dundo“ i „Toni“, „Dundo“ više zbog asfaltiranja. Naglašava kako nema govora da je bilo 300.000,00 kuna, a da po Pravilniku o javnoj nabavi do 70.000,00 treba samo narudžbenica.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da se ne može razdvajati troškovnik.

Dnevni red je iscrpljen i sjednica je završena u 20,50 sati.

Zapisničar

Vanda Kovačević



PREDSJEDATELJ

Petar Miočić, dipl.ing.