

ZAPISNIK

5. sjednice Općinskog vijeća Ražanac, održane dana 27.09.2021. godine, u prostorijama Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac, u Ražancu, s početkom u 18.00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Petar Miočić, Lovre Marelić, Nikola Rudela, Ante Ivanac, Stipe Pržić, Ante Bolonja, Nikola Miletić, Nikola Miletić (Ražanac), Edmond Miletić, Mario Dundović, Ante Miočić

NENAZOČNI VIJEĆNICI: Pere Zubčić, Jure Matak

OSTALI NAZOČNI: načelnik Općine Ražanac Damir Jordan, ing., pročelnica JUO Anita Krpina str.spec.pub.adm, savjetnik za opće i pravne poslove i društvene djelatnosti Hrvoje Benić, mag.iur., zapisničar Vanda Kovačević

Na početku sjednice Petar Miočić, predsjednik Općinskog vijeća (u daljnjem tekstu PREDSJEDATELJ), otvara sjednicu i pozdravlja nazočne. Poziva sve prisutne da u znak sjećanja na sve koji su svoje živote dali za Hrvatsku, minutom šutnje odaju počast. PREDSJEDATELJ ističe kako je izabrani vijećnik Ante Miočić prisutan te ga poziva na polaganje svečane prisega člana Općinskog vijeća. Nakon pročitane prisega, vijećnik izjavljuje riječ „prisežem“. PREDSJEDATELJ moli pročelnicu JUO Anitu Krpinu da izvrši prozivku nazočnih vijećnika. Nakon toga iznosi da je na sjednici nazočno 11 vijećnika, te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

PREDSJEDATELJ iznosi da su vijećnici dobili materijale sa predloženim Dnevnim redom, te da je prije početka sjednice dostavljena nadopuna točke 7. Dnevnog reda sa dodatnim česticama te Izvješće o radu načelnika kao nadopune Dnevnog reda. PREDSJEDATELJ stavlja predloženi Dnevni red sa predloženim nadopunama na glasovanje. Nakon glasovanja dizanjem ruku objavljuje se da je sa 11 glasova „za“, donesen

Z a k l j u č a k

Utvrdjuje se sljedeći

D n e v n i r e d:

1. Usvajanje Zapisnika sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac
2. Usvajanje Zapisnika sa 4. Sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac
3. Prijedlog Odluke o financiranju nabave radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda Osnovne škole Jurja Barakovića Ražanac za školsku godinu 2021./2022. godinu
4. Prijedlog Odluke o provedbi Natječaja za dodjelu studentskih potpora za akademsku godinu 2021./2022.
5. Prijedlog Odluke o kriterijima i načinu sufinanciranja troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola Općine Ražanac za školsku godinu 2021./2022.
6. Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Ražanac
7. Prijedlog Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi
8. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
9. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

10. Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu
11. Izvješće o radu načelnika Općine Ražanac za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja. 2021.
12. Aktualni sat

AD/1.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Zapisnik sa 3. sjednice Općinskog vijeća. Otvara raspravu.

U raspravi sudjeluje vijećnik Nikola Miletić (Ražanac) koji ima primjedbe na Zapisnik.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Zapisnik sa 3. Sjednice Općinskog vijeća sa predloženim izmjenama, na glasovanje.

Utvrđuje se da se sa 11 glasova „za“, usvaja Zapisnik sa 3. sjednice Općinskog vijeća sa predloženim izmjenama.

AD/2.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Zapisnik sa 4. sjednice Općinskog vijeća. Otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju općinski načelnik Damir Jordan, vijećnik Nikola Miletić (Ražanac) i savjetnik za opće i pravne poslove Hrvoje Benić.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Zapisnik sa 4. Sjednice Općinskog vijeća na glasovanje.

Utvrđuje se da se sa 11 glasova „za“, usvaja Zapisnik sa 4. sjednice Općinskog vijeća sa predloženim izmjenama.

AD/3.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o financiranju nabave radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda OŠ J. Barakovića Ražanac za šk. god. 2021./2022.

Načelnik Općine Damir Jordan i pročelnica JUO Anita Krpina, iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o financiranju nabave radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda OŠ J. Barakovića Ražanac za šk. god. 2021./2022., na glasovanje.

Zatim se sa 11 glasova „za“ donosi Odluka o financiranju nabave radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda OŠ J. Barakovića Ražanac za šk. god. 2021./2022.

Odluka se nalazi u pritviku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/4.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o provedbi Natječaja za dodjelu studentskih potpora za akademsku godinu 2021./2022.

Načelnik Općine Damir Jordan i pročelnica JUO Anita Krpina iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Ante Ivanac, Nikola Miletić-Ražanac i općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o provedbi Natječaja za dodjelu studentskih potpora za akademsku godinu 2021./2022., na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ i 1 glas „suzdržan“ donosi Odluka o provedbi Natječaja za dodjelu studentskih potpora za akademsku godinu 2021./2022.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čine njegov sastavni dio.

AD/5.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o kriterijima i načinu sufinanciranja troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola Općine Ražanac za školsku godinu 2021./2022.

Načelnik Općine Damir Jordan i pročelnica JUO Anita Krpina iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o kriterijima i načinu sufinanciranja troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola Općine Ražanac za školsku godinu 2021./2022., na glasovanje.

Zatim se sa 11 glasova „za“ donosi Odluka o kriterijima i načinu sufinanciranja troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola Općine Ražanac za školsku godinu 2021./2022.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/6.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Ražanac.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić (Ražanac), Edmond Miletić i PREDSJEDATELJ.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ i 1 glas „suzdržan“ donosi Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Ražanac.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/7.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi.

Načelnik Općine Damir Jordan i savjetnik za opće i pravne poslove Hrvoje Benić iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi, na glasovanje.

Zatim se sa 11 glasova „za“ donosi Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/8.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi, na glasovanje.

Zatim se sa 11 glasova „za“ donosi Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/9.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Savjetnik uza opće i pravne poslove Hrvoje Benić iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa, na glasovanje.

Zatim se sa 11 glasova „za“ donosi Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/10.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu.

Pročelnica JUO Anita Krpina iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu., na glasovanje.

Zatim se sa 11 glasova „za“ donosi Odluka o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/11.

PREDsjedatelj iznosi da je na početku sjednice dostavljeno Izvješće o radu načelnika Općine Ražanac za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2021. godine.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu. Rasprave nije bilo.

PREDsjedatelj konstatira da se o Izvješću ne glasa već se ono daje na znanje.

Izvješće se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/12.

Aktualni sat

PREDsjedatelj zanima ima li načelnik kakvih saznanja hoće li biti radova na proširenju vodovodne mreže.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da je vijećnik Nikola Miletić – Ražanac na jednoj od prošlih sjednica postavio to pitanje te da mu je odgovorio da će provjeriti u Vodovodu o čemu se radi. Ističe kako je bio u Vodovodu te napominje kako se u cijeni vode plaća i 1,50 kuna – iznos za proširenje mreže. Na tom kontu u Vodovodu ima nekih cca 100.000,00 kuna. Općina ima zahtjeva za proširenje vodovodne mreže preko 1.000.000,00 kuna, a za tu namjenu u Vodovodu ima samo tih cca 100.000,00 kuna. Naglašava da mu je direktor Vodovoda sugerirao da napravi ono što su i druge općine napravile, a to je bilo sugerirano i bivšem načelniku. Treba pokrenuti izradu projektne dokumentacije, dobiti građevinsku dozvolu, a onda Vodovod to kandidira Hrvatskim vodama jer postoji program gdje se može dobiti mreža, vjerovatno uz sufinanciranje 90 %. Ističe kako je s obzirom da Općina nema novaca pristao na to i naručio od Vodovoda projektni zadatak da se utvrdi točne trase gdje je potrebno napraviti novu vodovodnu mrežu. Naglašava kako, a vezano za onih cca 100.000,00 kuna, mora vijećnike upoznati na koji način je to do sada rađeno. Nekoliko zadnjih godina se trošilo tih 100 -150.000,00 kuna godišnje, uz 200 - 300.000,00 kuna proračunskih sredstava, te se ni na taj način nije došlo do rješenja. Nekima se napravila mreža nekima ne. Pita vijećnika Nikolu Miletića – Ražanac neka kaže po kojem kriteriju je određivao kome će se graditi vodovodna mreža, a kome ne. Napominje kako tih sredstava nema dovoljno te ističe kako je to sve u sivoj zoni jer tih 1,50 kn se može trošiti na održavanje, popravke itd. Za izgradnju novih cjevovoda potrebna je građevinska dozvola. Ponavlja kako će se izraditi projektna dokumentacija i zatražiti građevinska dozvola, te kandidirati to Hrvatskim vodama uz pomoć Vodovoda, koji će najvjerovatnije biti nositelj projekta. Sredstva u iznosu oko 3.000.000,00 kuna je dobio Novigrad i oni su riješili svoj problem. Oni su u to krenuli prije tri godine. Ističe kako će Općina imati problem jer ljudi očekuju da im se voda riješi ali će morati čekati dvi do tri godine. Nažalost.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac naglašava kako bi volio da ga je načelnik kad je išao u Vodovod možda i pozvao. Postoji projektna dokumentacija za Vodospremu- za crpnu stanicu u Jovićima i za rekonstrukciju u Ražancu koja je već odobrena i u javnoj nabavi Hrvatskih voda, a gđin. Glavan o tome najviše zna. Kad se ide na taj postupak, Hrvatske vode sufinancirale 80%, a lokalna jedinica 20%. Općina je davala prijedlog Vodovodu kako po svim mjestima riješiti. Postoje dva projekta u Vodovodu koja se rade; to je crpna stanica Jovići (jer Jovići nemaju dovoljan pritisak), uključeno je u javnu nabavu...i Ražanac. Naglašava kako je točno da se izdvaja 1,00 kn, te zavisno od toga koliko se tokom godine uprihodi toliko se ogranka napravi. Za taj godišnji iznos bi se pravio određeni broj sekundarne vodovodne mreže. Tako se radilo u svim naseljima, tako su ljudi dobivali vodu, inače ne bi. Ako se sada stavi i čeka 80/20 % to će se rješavati za 2-5 godina. Vodovod može sam raditi u dužini od 120 m mogu sami raditi. Sve ostalo mora na javni natječaj. Ako se sad ima 140.000,00 kuna, planira se koliko će se još naknade za razvoj dobiti, dal' će se dobiti 100.000,00 kuna, to je već 240.000,00 kuna.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako je danas potpisao kompenzaciju od 55.000,00 kuna za ono što se potrošilo prošle godine, te da sad ima oko 70.000,00 kuna. Ponovno pita vijećnika Nikolu Miletića – Ražanac po kojem kriteriju je on nekome radio mrežu, a nekome ne. Ima najmanje 10-20 zahtjeva. Zašto su se selektivno birali? Naglašava da se krenulo u to prije pet godina da bi sad imali cjelovitu mrežu. Zašto se u projektnu dokumentaciju išlo samo u Ražancu, nije Ražanac jedino mjesto. Postoje problemi u svim mjestima. Naglašava kako je u Vodovodu, konkretno gđin. Kardum i gđin. Matek, sugerirano da se napravi isto što i Novigrad, Sukošan... da se napravi cjelovita građevinska dokumentacija, da će se dobiti sredstva. Zašto se u to nije išlo prije pet godina?

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac odgovara da ima, da se pisalo Patrku, dostavilo im se na području cijele Općine Ražanac, kako da se radi, koji su zahtjevi, to stoji u Vodovodu, ima pisani dokument.

Općinski načelnik Damir Jordan pita pročelnicu JUO da li zna za to?

Pročelnica JUO Anita Krpina ističe kako ne za to, te da je to možda bilo dok je nije bilo. Savjetnik za opće i pravne poslove Hrvoje Benić odgovara da je to istina, da su se ogranci crtali.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac ističe kako ima kod Patrka za područje cijele Općine Ražanac projekt.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava kako to nije istina jer je bio u Vodovodu i da je vidio sve.

Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac ističe kako želi da se ide s njim u Vodovod kod Patrka, jer mu se nacrtano poslalo na nivou općine.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava kako je Patrk zamjenik direktora Vodovoda, da direktor i tehnički direktor nemaju pojma o tome, a da zamjenik ima...

Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac ističe kako je i pravnik tu, kako se crtalo i dostavilo u Vodovod.

Vijećnik Edmond Miletić naglašava kako se načelnik vraća u zadnjih pet godina, a što ako on pita što je HDZ radio u zadnjih 20 godina. Općina postoji zadnjih 30 godina, a u Ražancu postoje ulice u kojima su kuće napravljene prije 30 godina i nemaju vodovod. Zašto se to nije riješilo, zašto se to nije kad je načelnik bio pročelnik skupa sa gospodinom Miočićem, riješilo preko HDZ-a. Ističe kako je jasno da prijašnji načelnik nije mogao ono što može sadašnji, jer nije isto kucati na vrata sa bedžom HDZ-a ili nekim drugim.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako je u vrijeme HDZ-a 2010./2011. godine došao je

vodovod. Naglašava kako ljudi neće dobiti vodu 3 godine te kako on za to nije kriv. Nema se sredstava za selektivno rješavanje.

Vijećnik Edmond Miletić smatra da HDZ nije doveo vodovod u Ražanac.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac zahtjeva od načelnika i Hrvoja Benića da se nađe dopis koji je Općina podnijela za izradu projektne dokumentacije za cijelu općinu, za svih 8 naselja, te da mu se dostavi na slijedećoj sjednici.

Općinski načelnik Damir Jordan pita vijećnika da li je pokrenuo izradu projektne dokumentacije i kod koga. Vijećnik Nikola Miletić - Ražanac naglašava da je pokrenuta izrada projektne dokumentacije kod Patka prije tri godine za cjelokupnu općinu, a dok se to ne dobije išlo se selektivno od naknade za uređenje voda koja se uprihoduje.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe da pritom još 200-300.000,00 kn iz proračuna...može se nešto dobiti besplatno, a troše se proračunska sredstva.

Vijećnik Nikola Miletić - Ražanac naglašava da se rade priključci sekundarne vodovodne mreže. Kako je prošla vodovodna mreža Radovinu, obećalo se ljudima da će dobiti priključke, a samo je glavni cjevovod prošao.

Vijećnika Antu Ivanca zanima koja je problematika, te kako riješiti kvalitetu, odnosno proširenje javne rasvjete, tj. da se sa led žaruljama smanje troškovi računa.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako nažalost nema više sredstava u Fondu za zaštitu okoliša. Od 2016.-2017. mogla su se koristiti ta sredstva i ta sredstva u iznosu 80% iskoristio je Starigrad. Općina Ražanac nažalost nije. Ne preostaje ništa nego da se ide na projekt koji postoji u Općini Ražanac kojeg nitko nikad nije platio. Ističe kako ga treba nadopuniti te da će se najvjerojatnije ići u kredit HBOR-a koji izdaje kredite za takve namjene, a kamata je 0,25 % za našu razinu razvijenosti. Početak je 6 mjeseci, a rok otplate 10 godina. Smatra da će to biti dobra stvar jer se sad troše enormna sredstva iz proračuna za potrošnju električne energije, za održavanje javne rasvjete, to je nivo oko 1.000.000,00 kuna; vjerovatno potrošnja oko 600.000,00 kuna godišnje. Smatra da će se iz uštede nakon što se stave led svjetiljke i po uvjetima HBOR-a neće platiti takvu ratu kredita, da će ona vjerovatno biti puno manja. Projekt je naručen. Prema tom projektu, ako se dobiju sredstva, trebat će se ispunjavati neke norme Europske unije što se tiče osvijetljenosti prometnica, naselja itd. Ističe da ako ne bude prevelike potrebe za povećanjem tih rasvjetnih tijela da će izvijestiti vijećnike od kojih će tražiti suglasnost, a isto tako treba dobiti suglasnost Vlade RH i ministra financija za korištenje tog kredita. Naglašava kako više nema nepovratnih sredstva te kako se mora ući u ovaj vlak jer ako se ne uđe u to, za koju godinu neće ni toga biti, već će se morati financirati po nekakvoj tržišnoj kamati. Ističe da će na ovaj način veći dio Općine Ražanac dobiti štednu javnu rasvjetu te da će na taj način riješiti problem preskupe struje, plaćanja i održavanja za postojeću javnu rasvjetu.

Vijećnik Nikola Miletić-Ražanac ističe kako mu je drago da je spomenut projekt od „Inela“ koji nije plaćen za cjelokupno područje općine. Mreža koja bi se instalirala, čime bi dobili na uštedi, a iz toga bi mogli vraćati HBOR-ov kredit. Naglašava da se može iz uštede, za nula, a s godišnjom ratom, postoje tri firme gdje se može iz uštede plaćati anuitet koliko bude trebalo. To se može iz uštede bez dizanja kredita, postoji više opcija. U roku godine dana se može iz uštede obnoviti mreža na području cjelokupne Općine.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako zna da se tu radi o Esco modelu, to je varijanta i model koji zagovaraju njemačke firme, a to je najam te javne rasvjete. Smatra da to nije baš tako jeftino jer se u tom slučaju 10 godina plaća njima umjesto HBOR-u, 7 do 10 godina ovisno o uštedi. Naglašava kako neće ništa napamet govoriti, da će projekt sve pokazati i ako

je takav model bolji i isplativiji Općina će ga primijeniti. Mišljenja je da najvjerojatnije to nije tako jer zadnjih nekoliko godina nitko nije prešao na taj model. Isto tako ističe da za najam ne zna jer su se tek sad pojavile te neke njemačke firme. Naglašava kako mu nije jasno, da od 2017. godine postoji projekt „Inel projekta“, te da pretpostavlja tko ga je radio za njih, zašto nije plaćen. Projekt košta 60-80.000,00 kuna. Zašto nije plaćen?

Vijećnik Nikola Miletić ističe kako račun nikad nije ispostavljen. Da se plati neki projekt koji neće proći na Ministarstvu zaštite okoliša? Pita zašto nisu ispostavili račun. Zato što ima više modela.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da je to iz razloga što je taj projekt napravljen ciljano za određenu tvrtku, a unutra je stavljen takav tip rasvjete da može ta tvrtka promijeniti tu rasvjetu. Naglašava da to ne može dokazati.

Vijećnika Antu Ivanca zanima s obzirom da je 2019. godine promijenjena Odluka o prodaji zemljišta braniteljima, koliko je potpisano ugovora o prodaji zemljišta braniteljima nakon promijene ove Odluke i koliko je takvih terena prodano.

Načelnik Damir Jordan ističe kako će pripremiti odgovor za sljedeću sjednicu.

Vijećnika Edmonda Miletića zanima zašto se već treću sjednicu ne zove predstavnike medija. PREDSJEDATELJ odgovara da to pravilo nije nigdje doneseno, da ih se može i ne mora zvati.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako predstavnik medija dolazi odavno. Nije mu jasno zašto jer ako taj čovjek ne piše istinu napiše se demanti. Nema smisla da ga nema na sjednicama jer ljudi žele znati što se radi na vijeću. Ističe kako se prije moglo pročitati kako je bila ta i ta tema, to i to se izglasalo itd. Smatra da je to bio dobar princip rada te da ga se sada ne zove jer se nekome ne sviđa što piše. Ističe kako je isto imao problem sa njegovim tekstom jer je citirao nešto što nije bilo točno te kako bi ga pitao o tome da je došao na sljedeću sjednicu. Traži da mu se kaže zašto se ne zove novinara na sjednicu, te konstatira da ga se ne zove jer ne prenosi točno informacije sa sjednice.

PREDSJEDATELJ odgovara da novinar nije nužan.

Vijećnika Ante Ivanac naglašava da kad on napiše nešto to bude na dvije stranice sa slikama, a objava demantija bude u dvije rečenice, negdje sa strane, to nitko ne vidi nego se hvataju na ono što je napisano.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako je Nikuda bio načelnik 8 godina i kako je sigurno bilo loših stvari ali naglašava da je bilo i puno dobrih te da će se reći „niste ovo, niste ono“. Od 10 stvari može se dobro napraviti 5, a uporno se inzistira na onih 5 koje nisu. U općini se napravilo dosta toga i to sve treba održavati, a to se ne održava. Npr. vrtić se ne održava, školsko igralište se sistematski uništava. Ne zna se tko to uništava, a da bi se utvrdilo počinitelja stavljen su dvije kamere koje pokrivaju igralište. Mišljenja je da nitko nikad nije gledao u te kamere niti išao vidjeti da li je što oštećeno. Treća stvar je Mrtvačnica u Ražancu gdje je okoliš nešto uređen, posađeni su neki borovi te misli da se većina osušila, njih ima 60-ak, ako je svaki koštao 100 kuna to je 6.000,00 kuna. Ističe kako je nekim djelatnicima Općine na početku sezone rekao da to treba zalijevati i to je ostalo na tome. Naglašava da može ovako i o dječjim igralištima te napominje da je načelnik jedini koji to može sistematski urediti na način da nitko ne treba komunalnom radniku reći da treba otići pokositi igralište u Jovićima nego da on to ima u svom opisu posla. Smatra da ni prošli načelnik to nije dobro uredio. Svoju imovinu treba održavati. Naglašava kako zna svaki pa i najmanji problem u Ražancu, te da je točno znao koji će problemi biti. Ističe kako je ljetos je bilo problema sa

održavanjem čistoće plaža. Smatra da su vatrogasci velik problem jer se njih ne može uzeti odgovornima da čiste plažu vikendom, te da to treba za iduću godinu promijeniti i na drugi način organizirati. Mišljenja je da načelnik može to urediti, da to funkcionira, a ne da oni čekaju da im netko kaže da treba podignuti papir.

Općinski načelnik Damir Jordan smatra da tako velikih problema nije bilo. Ističe kako kad je puno turista uvijek ima problema, međutim plaže su ostale čiste, smeće odvezeno na vrijeme, turisti se nisu pretjerano žalili. Slaže se sa tim da on ne bi trebao intervenirati da se nešto počisti te se nada da će se već na idućoj sjednici donijeti odluka o formiranju komunalnog poduzeća te da će održavanje javnih površina, košnja, malčiranje, čišćenje plaža bolje funkcionirati. Smatra da nije bilo ništa lošije nego proteklih godina ali da uvijek može bolje te da se nada da će tako i biti.

Vijećnik Edmond Miletić naglašava kako to ni prošlih godina nije bilo najbolje, nije funkcioniralo te da je to dio i njegove krivice jer je bio dio vladajuće većine. Ističe kako rješenje treba naći jer ono postoji, treba prepoznati probleme na terenu. Događalo se da je zbog pretrpanosti plaža bilo nedovoljno koševa za smeće. Kad se dođe u 17 h i smeće je izvan kante. Kako se čisti ujutro u 6 h tako su komunalni radnici prije nego odu kući trebali počistiti smeće, promijeniti vrećice i sve bi bilo u redu.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe da se većinom slaže sa vijećnikom ali smatra da je smeće nastalo uglavnom iz razloga što su kafići bili zatvoreni pa su se ljudi okupljali noću na plaži i pili te je tako došlo do punih kanti ali da to smeće nije dočekalo podne.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako nije na to mislio, da se to smeće kupilo, osim što je vikendima bilo problema.

Općinski načelnik Damir Jordan napominje kako treba znati da je Općina Ražanac u dva i pol mjeseca imala 201.000 noćenja. Dakle u prosjeku je tu bilo dvije do tri tisuće ljudi.

Infrastruktura je preopterećena. Smatra da se napravilo maksimalno, nastojat će se neke stvari organizirati bolje te se nada da će na kraju idućeg ljeta sve biti bolje.

Vijećnik Lovre Marelić smatra da je problematika bila tada bi komunalni djelatnici ujutro rano zatekli i „spizu“ iz obližnjih restorana. Nije to napravio nitko iz kućanstava, a mačke su to raznosile po plaži. Niti jednog komunalnog djelatnika se ne može natjerati da uzme rukavice i da skuplja to po plaži. A problematika je i reciklažnog dvorišta.

Općinski načelnik Damir Jordan napominje kako je on radio u „Čistoći“ te da ima puno gorih općina po tom pitanju, da je ovdje bilo puno bolje stanje, te da zna o čemu govori.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako smeće nikad nije bilo problem ujutro, osim vikendima kad je najveća gužva, komunalci tada ne čiste nego vatrogasci koji su na požarištu ili nisu odgovorni i sl. Komunalni radnici će počistiti svo smeće koje se navečer napravi ali bi se ono stvaralo kroz dan te je do 17 h sve bilo puno. Oni su samo trebali u oko 15 h otići promijeniti te vrećice i stvar je riješena.

Vijećnika Nikolu Miletića – Rtina zanima do kud se došlo sa projektom trotoara u Rtini te ako je kad će se krenuti u realizaciju. Općinski načelnik Damir Jordan odgovara kako je napravljena geodetska podloga za Rtinu i Joviće. U dogovoru sa direktorom Hrvatskih cesta Milinom je dogovoreno da će oni napraviti projekt te će staviti projekt u proračun za iduću godinu, da li cijeli ili će ga razdvojiti, ovisi koliko bude troškovnik iznosio. Napominje kako su u proračunu za ovu godinu bila predviđena neka sredstva, te da je bivši načelnik dogovorio neko sufinanciranje, međutim naglašava kako je njemu obećano da će se to isfinancirati 100 % iz proračuna Hrvatskih cesta.

Vijećnika Nikolu Miletića – Rtina zanima ima li naznaka nekih radova za tekuću godinu u Rtini, hoće li se raditi bilo što.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara kako je naručena geodetska podloga za dječje igralište u Rtini, od škole se tražila suglasnost, dakle ugovor o pravu građenja. Ravnateljica je odobrila uz sjeveroistočni dio škole 350 m², bit će raspisan natječaj i tu je prilika da se kandidira dječje igralište u Rtini. Također je bila obećana izrada projektne dokumentacije za cijelu obalu od Miletića do Miočića. Prikupljaju se informacije i ponude od projektanata. Izabrat će se najpovoljnija ponuda za idejno rješenje. Ističe kako je to ogroman i iznos i veličina te šetnice te da će se to raditi u više faza, možda do pet i kako bude gotova projektna dokumentacija te ovisno o tome da li za neku fazu neće trebati građevinska dozvola. Tamo gdje bude trebala tamo će se raditi na projektnoj dokumentaciji, eventualno studiji o utjecaju na okoliš, zaštiti ekološke mreže i sve ono što je potrebno. Ističe kako se u Rtini radi projekt sanacije rive u Miočićima.

Vijećnika Nikolu Miletića- Rtina zanima da li se radi što na sanaciji divljeg odlagališta otpada u Beganima.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da nažalost ne, da je razgovarao sa direktorom Hrvatskih šuma te da će izvijestiti.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac ističe kako mu je malo nejasno, vezano za Begane, što vijećnik govori o sanaciji kad se početkom godine kompletno saniralo u suradnji sa Hrvatskim šumama od Begana do Punte. Odvezao se dio otpada koji se nije mogao sanirati, a građevinski otpad je kompletno saniran te su postavljene prepreke u Beganima, kod kuće Zorka i prema Punt. Ističe kako je i sam vidio da su prepreke sad razmaknute.

Vijećnik Nikola Miletić- Rtina naglašava kako je to što se napravilo bila kap u moru, nije se maklo sve.

Vijećnik Nikola Rudela ističe kako su sa početkom školske godine počela i negodovanja srednjoškolaca koja se konstantno ponavljaju, a vezano za autobusnu liniju koja ide u 20.30 h iz grada preko Posedarja, Slivnice i Jovića te njima put do kuće traje sat i pol vremena, što znači da dolaze doma u 22.00 h, a neki zaseoci i kasnije jer nemaju prijevoz do kuće. Zanima ga hoće li se napokon taj problem sagledati jer prema kolegama iz „Liburnije“ rješenja ima. Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da će kad bude razgovarao o liniji za Marasoviće da će iznijeti taj problem i zahtjev Općine, izvršit će se pritisak i čekati odgovor.

Vijećnika Lovru Marelića zanima vezano za rivu u Ražancu, da li od zadnjeg susreta sa Županijskom lučkom upravom do danas ima ikakvih novih saznanja.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da su od zadnjeg vijeća do danas, ravnatelj Županijske lučke uprave i projektant bili na licu mjesta, znaju što treba raditi, prva faza je sanacija, a druga faza za koju će se projektna dokumentacija raditi paralelno sa sanacijom je dogradnja školjere i rive u Ražancu. Projekt sanacije još nije gotov, a u razgovoru sa projektantom je doznao da postoji veliki problem jer je riva pukla na sredini, da je školjera oštećena, da je prostor između školjere i obrambenog zida, koji je bio kompenzacijski prostor u dužini 20-ak metara sada zatrpan te da sada udar vala direktno prenosi silu preko školjere na obrambeni zid i da je iz tog razloga došlo do oštećenja cijele rive, te da se ispod urušila. Ističe kako je projektant rekao kako će se izvršiti detaljan pregled, da će se podvodno snimiti, a kad bude znao detalje će izvijestiti vijećnike. U planu je da se sanacija radi iduće godine ali to ne ovisi o Općini Ražanac već o Županijskoj lučkoj upravi jer je ona nositelj projekta. Izvršen je pritisak na njih i po pitanju Ražanca i po pitanju Rtine da se to napravi što prije.

Vijećnika Nikolu Miletića – Ražanac zanima što je sa 4. Izmjenama i dopunama Prostornog plana jer ga neki ljudi već pitaju o tome, a s obzirom da se to već donijelo, dostavljen je i prijedlog.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako su utvrđene određene nepravilnosti u Prijedlogu Prostornog plana i da je sve stopirao dok se ne otklone.

Vijećnika Nikolu Miletića- Ražanac zanima o čemu se tu radi, budući da su ovo 4. Izmjene i dopune Prostornog plana koje radi uvijek ista firma. Ističe kako je najveći broj primjedbi bio u Rtini na širinu i dužinu prometnica te da ako ima nekih nepravilnosti da bi volio znati.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako bi dok sve ne istraži ostavio to za iduću sjednicu vijeća ali ako vijećnik inzistira može i sad. Neke stvari po pitanju zamjene građevinskih područja su vrlo čudne. Mijenjala su se građevinska područja, nekima su se skidala građevinska područja bez njihova znanja, stavljala su se nekima poljoprivredna područja za ova koja skinuta, a vlasnici kojima su se skidali nisu obaviješteni. Ističe kako je za Rtinu primjetio kako ima 9100 m² građevinskog područja u vlasništvu Općine Ražanac koje je skinuto, a to ista kvadratura je stavljena privatnoj osobi. Radi se o parceli 1791/1 u vlasništvu Općine Ražanac, skida se 9195 m², a prijedlog je da se privatnim vlasnicima stave parcele 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 2181, 2182, 2185, 2186 – neke su u dijelovima a neke su cjelovite. Dok se ne utvrdi pravo činjenično stanje zadržava svoje pravo da stopira ovaj Prostorni plan, zašto je to rađeno, tko je dao nalog i što se htjelo s tim postići. Radi se o 9000 m² što je cca po tržišnoj cijeni 3-4 milijuna kuna.

Vijećnik Nikola Miletić - Ražanac naglašava da kad se ide u Izmjene i dopune Prostornog plana da je to jedan od kriterija. Izmjena granica, izmjena prometnica u širinu i duljinu itd. Smatra da je sve napravljeno temeljem zahtjeva pojedinaca odnosno stranke. Čudi ga za ovo što je izneseno, smatra da treba naći zahtjev, vidjeti tko ga je uputio, a ako postoji sumnja da se što prije raščisti. 2007. godine su u Prostorni plan bili ubačena poljoprivredna zemljišta, maslinici itd., a ljudi su imali zahtjev za promjenom, traže da im se da za gradnju kuća. Ističe da svaki zahtjev treba pojedinačno ispitati i utvrditi, te moli da se to što prije riješi.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da se ne slaže iz razloga što npr. netko ima poljoprivrednu njivu i traži od Općine Ražanac da stavi tu njivu u građevinsko područje jer želi graditi kuću. To se zakonski može raditi ako se predloži kompenzacija, dakle vlasnik parcele koja je u građevinskom području ta se parcela iz raznoraznih razloga ne sviđa, može općini predložiti da se 1000 m² od te parcele skine i da se stavi na neko drugo mjesto po uvjetu o prostornom planiranju da se mora nadovezivati na postojeći prostorni plan. Međutim ako se zahtjeva da se da parcela bez kompenzacije za tu parcelu, nego se skida nekome drugom, onda toga kome se skida treba obavijestiti o tome i ako se on slaže u redu jer vi njemu s tim činom umanjujete vrijednost njegovog zemljišta desetke puta. Desetci tisuća kvadrata su nekome skinuti, a stavljani nekom drugom. Te kojima su skinuti treba obavijestiti te ako oni nemaju ništa protiv to će biti u redu. Općina je predložila da se Općinsko zemljište 9100 m² skine i da se stavi privatnim osobama.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac zahtjeva da se za ovih 9100 m² pronadu zahtjevi po kojima je rađeno i da li je to Općina dala. Ističe kako je sadašnji načelnik bio pročelnik od 2004. do 2016. godine. 2007. je napravljena Izmjena i dopuna prostornog plana kad su ljudi dolazili, a ubačeni su trsja, njive i sl. te kako ta zemljišta stoje punih 13 godina niti će biti u građevinskoj zoni, niti će se graditi još sljedećih 10 godina. Građevinsko područje se ne može širiti ukoliko izgrađenost nije 80 %. U Ljubču je izgrađenost 59%, što znači da više ne možete niti jednu parcelu napraviti, morate izbaciti maslinik. Ljudi traže da prave kuće, a sve se radilo temeljem zahtjeva ljudi da prave gdje se može širiti građevinsko područje, a može se širiti samo na

takav način jer se ne može doći do 80% izgrađenosti kako bi ga se širilo.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako nije točno da se ne može graditi kad postoji važeći Prostorni plan na snazi. Pita vijećnika zašto se nije poduzela neka druga mjera ako se ne gradi npr. uveli porez na neizgrađeno građevinsko zemljište, pa tako će onaj koji neće graditi platiti Općini porez, a ne da se bez znanja vlasnika skida parcela iz građevinskog područja i stavlja nekome tko je izrazio želju.

Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac pita da li se ista stvar radila 2007.g.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako će ljudi dok se ovo ne riješi graditi po postojećem prostornom planu. Mogu graditi, ne po ovim Izmjenama i dopunama nego po važećem Prostornom planu.

Vijećnika Edmonda Miletića zanima ima li tu elementa kaznenog djela ili se tu radi o moralu jer ta priča da se nekome uzima nekome se da, to se radi zadnjih 30 godina. Zanima ga da li načelnik sebe čuje kad govori jer razgovara osuđujuće kad razgovara sa nekom osobom da je to pomalo iritantno. Naglašava kako čeka da Nikudu Miletića u lisicama odvedu u zatvor te da do god to ne bude da je to sve tragikomično, počevši od predsjednika stranke do svih vijećnika HDZ-a, te da mu se želudac diže kad HDZ govori o moralu. Ističe kako ni načelnik nije Bog. Prostorni plan ne donosi samo načelnik, a ispada da se on dogovorio sa nekim kako će mu pogodovati. Naglašava da on govori glasno i da je to nekome iritantno, a načelnik govori tiho i on je njemu iritantan te da otkad se vlast promijenila ispada da je bivša vlast uništila Općinu te da ne može to prešutiti. Ističe da se i zbog toga ne zove novinara te neka načelnika i predsjednika bude sram što ga nema.

PREDSJEDATELJ izriče opomenu vijećniku Edmondu Miletiću.

Vijećnik Lovre Marelić konstatira da je to sve vijećnikovo osobno viđenje, a da ne treba tu biti novinar koji će stvarati cirkus od vijeća.

Vijećnik Edmond Miletić konstatira da je 20 godina uništavana Općina i da on neće štititi.

PREDSJEDATELJ uzima riječ vijećniku Edmondu Miletiću.

PREDSJEDATELJ naglašava da će se svakom dati riječ, da se ne može upadati u riječ, da ne dopušta cirkus. Traži da se poštuje rad Općinskog vijeća.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da mu je žao što iritira vijećnika te da je rekao istinu koju će uvijek govoriti. Postoje dokumenti, parcele, prijedozzi za kompenzaciju, to je netko dao nalog prostornom planeru. Nalog je dao načelnik Općine Ražanac.

Vijećnik Edmond Miletić naglašava kako će „iskopati“ što je načelnik radio kad je bio pročelnik.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da pročelnik ne daje nalog za mijenjanje prostornog plana, te da je mogao „kopati“ zadnjih 8 godina. Naglašava da kad naiđe na nelogičnost da stane dok se ne utvrdi o čemu se radi. Ne želi nikome da završi u zatvoru.

Vijećnik Nikola Miletić – Ražanac apelira da se uvede red u Općinsko vijeće. Ističe da je na prošloj sjednici je rekao za Zadarski list gdje stoji da „mi dugujemo 11.383.000,00 kuna te da je tražio da se to demantira, a ako se ne demantira da mu se donese iznos toga duga da se vidi kome je Općina dužna taj iznos. Novinara nema da mu se postavi pitanje, a načelnik je rekao da to nije rekao što stoji i u Zapisniku. To treba demantirati. Zanima ga u vezi onog dopisa da li se na predsjedništvu raspravljalo o tome tko ga je napisao.

PREDSJEDATELJ odgovara da nisu.

Općinski načelnik Damir Jordan naglašava da je rekao što je rekao, da je to upisano u zapisnik te da je to za njega relevantan dokument. Pita vijećnika zašto on to ne demantira kao vijećnik. Vijećnik Nikola Miletić- Ražanac naglašava kako je na prošloj sjednici to rekao jer su ga ljudi zaustavljali i zbog toga, a ispast će da su izbori stvarno dobiveni na temelju podmetnute

obavijesti.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako on to nije rekao i to stoji u Zapisniku.

Vijećnik Nikola Miletić - Ražanac ističe kako nema novinara da mu postavi to pitanje.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe da postoji tonski zapis i Zapisnik kojeg je usvojilo općinsko vijeće. Što se tiče predsjedništva Općinskog odbora ističe kako nisu razgovarali o tome jer se nisu sastajali te napominje kako vijećnik ima zakonsko pravo tražiti podatke od načelnika i uprave, to dopušta i Statut i Poslovnik. Ali tražiti od predsjedništva jedne stranke da podnese izvješće, pita vijećnika da li shvaća što radi.

Vijećnik Nikola Miletić - Ražanac kaže da se svi ograđuju od toga. Citira: "u projekte u 4 prošle godine bilo je na raspolaganju 48 milijuna kuna u proračunu za financiranje izvornih projekata. U četiri godine utrošeno je 3,8 milijuna". Gdje je utrošeno tih 48 milijuna?

Pročelnica JUO Anita Krpina kaže da se podnese JUO pismeni zahtjev na koji će dobiti odgovor.

Vijećnik Edmond Miletić smatra da nema to smisla demantirati, da je to sramota da su se na gnjusnim lažima dobili izbori, da u tom tekstu piše da je bivši načelnik namještao natječe. Ističe da očekuje da netko završi u zatvoru te poručuje predsjedniku stranke da će ako ga nađe tu na Dan Općine netko sigurno završiti u policiji.

PREDSJEDATELJ zahtjeva da vijećnik napusti sjednicu jer ne dopušta prijetnje te zaključuje sjednicu.

Dnevni red je iscrpljen i sjednica je završena u 19,51 sati.

Zapisničar

Vanda Kovačević



PREDSJEDATELJ

Petar Miočić, dipl.ing. v.r.