

ZAPISNIK

19. sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac, održane dana 07.06.2023. godine, u prostorijama Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac, u Ražancu, s početkom u 18.00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Petar Miočić, Lovre Marelić, Nikola Rudela, Stipe Pržić, Nikola Miletić, Mate Marušić, Ante Bolonja, Nikola Miletić (Ražanac), Edmond Miletić, Ante Miočić

NENAZOČNI VIJEĆNICI: Pere Zubčić, Ante Dundović, Tomislav Čavić,

OSTALI NAZOČNI: načelnik Općine Ražanac Damir Jordan, ing., pročelnica Upravnog odjela za opće, pravne i ekonomske poslove Anita Krpina, str.spec.pub.adm., pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, javnu nabavu i EU fondove Hrvoje Benić mag.iur., voditelj odsjeka za financije, nadzor i proračun Marko Katić, mag.oec., ravnateljica Dječjeg vrtića Ražanac Martina Bljajić, ravnateljica Knjižnice J. Barakovića Ražanac andrea Beljo

ZAPISNIČAR: Vanda Kovačević

Na početku sjednice Petar Miočić, predsjednik Općinskog vijeća (u daljnjem tekstu PREDSJEDATELJ), otvara sjednicu i pozdravlja nazočne. Poziva sve prisutne da u znak sjećanja na sve koji su svoje živote dali za Hrvatsku, minutom šutnje odaju počast.

PREDSJEDATELJ moli pročelnicu Anitu Krpinu da izvrši prozivku nazočnih vijećnika. Nakon toga iznosi da je na sjednici nazočno 10 vijećnika, te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

PREDSJEDATELJ konstatira da su prije početka sjednice dostavljene dvije nadopune Dnevnog reda:

- Prijedlog Odluke o novčanoj pomoći za Martina Grubana
- Prijedlog rasprave o zamolbi tvrtke Adrian gradnja d.o.o.

te pita ima li još nadopuna Dnevnog reda.

Kako nije bilo drugih nadopuna PREDSJEDATELJ stavlja ovakav Dnevni red na glasovanje.

Nakon glasovanja dizanjem ruku objavljuje se da je sa 10 glasova „za“, donesen

Z a k l j u č a k

Utvrđuje se sljedeći

D n e v n i r e d:

1. Usvajanje zapisnika sa 18. sjednice Općinskog vijeća
2. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Ražanac za 2022.godinu
3. Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022.godinu

4. Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022.godinu
5. Prijedlog zaključka o izvršenju Financijskog plana Dječjeg vrtića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine
6. Prijedlog zaključka o izvršenju Financijskog plana Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine
7. Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama plana Proračuna Općine Ražanac za 2023.godinu
8. Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu
9. Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu
10. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba na području socijalne skrbi za 2023.godinu
11. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
12. Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba
13. Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka javne nabave
14. Prijedlog Odluke o visini naknade za rad predsjedniku i članovima Općinskog vijeća Općine Ražanac
15. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstva za financiranje političkih stranaka u Općinskom vijeću Općine Ražanac za 2023.godinu
16. Prijedlog Odluke o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu i mjerilima za naplatu usluga u Dječjem vrtiću Ražanac
17. Prijedlog Pravilnika o ocjenjivanju službenika i namještenika Općine Ražanac
18. Prijedlog Odluke o načinu prikupljanja javne usluge skupljanja komunalnog otpada na području Općine Ražanac
19. Prijedlog Odluke o novčanoj pomoći za Martina Grubana
20. Prijedlog rasprave o zamolbi tvrtke Adrian gradnja d.o.o.
21. Aktualni sat

AD/1.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Zapisnik sa 18. sjednice Općinskog vijeća.

Otvora raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnik Nikola Miletić- Ražanac i PREDSJEDATELJ. Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja zapisnik sa 18. sjednice Općinskog vijeća, na glasovanje.

Utvrđuje se da se sa 10 glasova „za“, usvaja Zapisnik sa 18. sjednice Općinskog vijeća.

AD/2.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Godišnjeg izvješćaja o izvršenju Proračuna Općine Ražanac za 2022. godinu.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić-Ražanac, voditelj odsjeka za financije Marko Katić te općinski načelnik Damir Jordan, nakon čega načelnik odgovara vijećniku da će dobiti

pisani odgovor.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog Godišnjeg izvješaja o izvršenju Proračuna Općine Ražanac za 2022. godinu, na glasovanje.

Utvrđuje se da se sa 8 glasova „za“, 2 glasa „suzdržan“ usvaja Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Ražanac za 2022. godinu.

Izvještaj se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/3.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić-Ražanac i Edmond Miletić te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu, na glasovanje.

Utvrđuje se da se sa 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ usvaja Izvješće o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu

Izvješće se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/4.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Edmond Miletić i Nikola Miletić – Ražanac te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu, na glasovanje.

Utvrđuje se da se sa 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ usvaja Izvješće o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022.godinu

Izvješće se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/5.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog zaključka o izvršenju Financijskog plana Dječjeg vrtića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine

Voditelj odsjeka za financije Marko Katić iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnik Nikola Miletić.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog zaključka o izvršenju Financijskog plana Dječjeg vrtića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Zaključak o izvršenju Financijskog plana Dječjeg vrtića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine

Zaključak se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/6.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog zaključka o izvršenju Financijskog plana Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine

Voditelj odsjeka za financije Marko Katić iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog zaključka o izvršenju Financijskog plana Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Zaključak o izvršenju Financijskog plana Knjižnice Jurja Barakovića Ražanac za razdoblje od 01.01.2022. godine do 31.12.2022.godine

Zaključak se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/7.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama plana Proračuna Općine Ražanac za 2023.godinu

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi obrazloženje uz nadopunu dostavljenu vijećnicima.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnici Edmond Miletić i Nikola Miletić-Ražanac, voditelj odsjeka za financije Marko Katić i općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama plana Proračuna Općine Ražanac za 2023.godinu, na glasovanje.

Zatim se sa 7 glasova „za“ i 3 glasa „suzdržan“ donosi Odluka o I. izmjenama i dopunama plana Proračuna Općine Ražanac za 2023.godinu

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/8.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu

Voditelj odsjeka za financije Marko Katić i općinski načelnik Damir Jordan iznose obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

U raspravi sudjeluju vijećnik Nikola Miletić-Ražanac te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu , na glasovanje.

Zatim se sa 7 glasova „za“ i 3 glasa „suzdržan“ donose I. izmjene i dopune Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godine.

I. Izmjene i dopune se nalaze u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/9.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Lovre Marelić, Edmond Miletić i Nikola Miletić-Ražanac te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu, na glasovanje.

Zatim se sa 7 glasova „za“ i 3 glasa „suzdržan“ donose I. izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.godinu

I. Izmjene i dopune se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/10.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba na području socijalne skrbi za 2023.godinu

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba na području socijalne skrbi za 2023.godinu, na glasovanje.

Zatim se sa 9 glasova „za“ i 1 glasom „suzdržan“ donose I. Izmjene i dopuna Programa javnih potreba na području socijalne skrbi za 2023.godinu.

I Izmjene i dopune se nalaze u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/11.

PREDsjedatelj iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Pročelnik Hrvoje Benić iznosi obrazloženje.

PREDsjedatelj otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnik Edmond Miletić, Nikola Miletić- Ražanac, pročelnik Hrvoje Benić te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDsjedatelj stavlja Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi uz ispravak pogrešno napisane k.č. na glasovanje.

Zatim se sa 7 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ donosi Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi (*vijećnik Edmond Miletić nije glasovao*).

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/12.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba.

Pročelnik Hrvoje Benić i općinski načelnik Damir Jordan iznose obrazloženje te načelnik predlaže skidanje k.č. pod rednim brojem 2.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Nikola Miletić- Ražanac i Edmond Miletić, pročelnik Hrvoje Benić, općinski načelnik Damir Jordan i PREDSJEDATELJ.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba samo za k.č. pod rednim brojem 1., na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/13.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka javne nabave.

Pročelnik Hrvoje Benić iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka javne nabave, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Pravilnik o provedbi postupaka javne nabave

Pravilnik se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/14.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o visini naknade za rad predsjedniku i članovima Općinskog vijeća Općine Ražanac.

Pročelnica Anita Krpina i općinski načelnik Damir Jordan iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnik Edmond Miletić i općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o visini naknade za rad predsjedniku i članovima Općinskog vijeća Općine Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o visini naknade za rad predsjedniku i članovima Općinskog vijeća Općine Ražanac

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/15.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstva za financiranje političkih stranaka u Općinskom vijeću Općine Ražanac za 2023.godinu .

Pročelnica Anita Krpina iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnik Nikola Miletić-Ražanac te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstva za financiranje političkih stranaka u Općinskom vijeću Općine Ražanac za 2023.godinu uz izmjene, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o raspoređivanju sredstva za financiranje političkih stranaka u Općinskom vijeću Općine Ražanac za 2023.godinu.

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/16.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu i mjerilima za naplatu usluga u Dječjem vrtiću Ražanac.

Pročelnica Anita Krpina iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu i mjerilima za naplatu usluga u Dječjem vrtiću Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu i mjerilima za naplatu usluga u Dječjem vrtiću Ražanac

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/17.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Pravilnika o ocjenjivanju službenika i namještenika Općine Ražanac.

Pročelnica Anita Krpina i općinski načelnik Damir Jordan iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDJEDATELJ stavlja Prijedlog Pravilnika o ocjenjivanju službenika i namještenika Općine Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 9 glasova „za“ donosi Pravilnik o ocjenjivanju službenika i namještenika Općine Ražanac (*vijećnik Nikola Miletić-Ražanac privremeno odsutan*).

Pravilnik se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/18.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o načinu prikupljanja javne usluge skupljanja komunalnog otpada na području Općine Ražanac.

Načelnik Općine Damir Jordan iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Edmond Miletić i Nikola Miletić – Ražanac te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o načinu prikupljanja javne usluge skupljanja komunalnog otpada na području Općine Ražanac, na glasovanje.

Zatim se sa 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ donosi Odluka o načinu prikupljanja javne usluge skupljanja komunalnog otpada na području Općine Ražanac

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/19.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog Odluke o novčanoj pomoći za Martina Grubana.

Pročelnica Anita Krpina iznosi obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog Odluke o novčanoj pomoći za Martina Grubana, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Odluka o novčanoj pomoći za Martina Grubana

Odluka se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/20.

PREDSJEDATELJ iznosi da je u materijalima za sjednicu dostavljen Prijedlog rasprave o zahtjevu tvrtke Adrian gradnja d.o.o.

Pročelnik Hrvoje Benić i općinski načelnik Damir Jordan iznose obrazloženje.

PREDSJEDATELJ otvara raspravu. U raspravi sudjeluju vijećnici Edmond Miletić i Nikola Miletić – Ražanac, pročelnik Hrvoje Benić, te općinski načelnik Damir Jordan.

Nakon rasprave PREDSJEDATELJ stavlja Prijedlog zaključka o zahtjevu tvrtke Adrian gradnja d.o.o. uz uvjet da se dostavi bjanko zadužnica, na glasovanje.

Zatim se sa 10 glasova „za“ donosi Zaključak o zahtjevu tvrtke Adrian gradnja d.o.o.

Zaključak se nalazi u privitku ovog zapisnika i čini njegov sastavni dio.

AD/21.

Aktualni sat

Vijećnik Ante Miočić ističe kako su mještani, a i on osobno, u posljednjih desetak dana dobili rješenja za komunalnu naknadu za koja smatra da su netočna. Zanima ga na temelju čega je Općina odredila površinu objekata.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako se išlo u ažuriranje kvadratura i rješenja o komunalnoj naknadi na čemu se radilo oko godinu dana. Naglašava kako naknade nisu uvećane zbog poskupljenja već zbog utvrđene veće kvadrature te iznosi kako je kvadratura utvrđena na temelju katastra i na temelju izlaska komunalnog redara na teren. Naglašava kako su katastarske knjige riješene te postoje podaci o kvadraturi, a komunalni redar je na terenu utvrdio radi li se o katnici, dvokatnici itd. Nadalje naglašava kako ne kaže da nije bilo grešaka, a s obzirom da je to upravni postupak ljudi mogu izjaviti žalbu. Iznosi kako će ako je

bilo grešaka na kvadraturu komunalni redar izići na teren i utvrditi stanje. Naglašava kako ima dosta grešaka tipa da su se za istu kuću dobile duple uplatnice što se dogodilo iz razloga kad se promijenilo vlasništvo, a nitko nije došao u Općinu evidentirati tu promjenu. Ističe kako se ovo ažuriranje moralo napraviti čime su se povećali prihodi od komunalne naknade dva do tri puta jer su se evidentirali novi objekti te su se uskladile stvarne kvadrature koje ljudi koriste. Iznosi kako to nije rađeno zadnjih desetak godina, kako se nisu radile revizije niti promjene, kako je bilo objekata koji nisu evidentirani, kako je bilo objekata koji su nadograđivani te iznosi kako je to napravljeno zbog općinskih prihoda. Smatra da je bilo 10-15% grešaka te da će se to ispraviti.

Vijećnik Ante Miočić smatra da ima više od 10% grešaka te iznosi kako mu nije jasno odakle je Općina došla do kvadrature jer on osobno ima duplo više nego kad je radio legalizaciju. Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako su svi službenici Općine dobili Odluku kojom su bili zaduženi za određeno mjesto koje su ažurirali. Ponavlja kako su se podaci vadili iz katastra i postojećeg stanja, a komunalni redar je na terenu utvrđivao stanje. Poziva svih koji smatraju da je došlo do greške da podnesu žalbu.

Pročelnik Hrvoje Benić naglašava kako većina nije bila zadužena niti za prizemlje, a imaju više katova.

Vijećnik Edmond Miletić smatra kako nije problem ako se pogriješilo ali da ne zna zašto se treba pravdati. Iznosi kako je i njemu stavljeno 50-60 kvadrata više iz razloga što kuća tlocrtno na gornjem katu ima 110 kvadrata te je napisano i da dolje ima 110 kvadrata, a nema nego 60 kvadrata. Iznosi kako će napraviti žalbu te naglašava kako ima puno starih ljudi koji to neće znati, ima onih koji neće ni „skužiti“.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako se radilo u dobroj vjeri te da su se kvadrature povećale dva do tri puta, ponavlja kako grešaka ima ali da će se one ispraviti. Ponavlja kako je najviše grešaka tipa duplog zaduženja za jedan objekt jer vlasnici nisu izvršili promjenu korisnika u Općini. Iznosi kako su vlasnici prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu dužni izvršiti promjenu korisnika nakon nasljeđivanja, prodaje i sl. Napominje kako se treba izjaviti žalba nakon koje će se, nakon što se utvrdi stvarno stanje, staro rješenje staviti van snage i donijeti novo. Ističe kako je to bio ogroman posao te kako su se prihodi povećali za 150.000,00 eura godišnje. Iznosi kako je sad u evidenciji 2300 objekata, a prije je bilo 1700. Vijećnika Antu Miočića zanima vezano za ugostiteljske objekte na plažama, kojih je sve više, kako će Općina kontrolirati njihove otpadne vode s obzirom da nema kanalizacije, a neće je ni biti još jako dugo.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako je nedavno imao sastanak vezano za kanalizaciju, te kako su Općina Ražanac i Općina Starigrad pokrenule inicijativu da se to pokrene sa mrtve točke. Naglašava kako ne zna hoće li se nešto promijeniti ali da se nada. Ističe da svi objekti koji imaju koncesijska odobrenja moraju imati svoj wc.

Vijećnika Antu Miočića zanima di će ići odvod sa „škafu“.

Općinski načelnik Damir Jordan ističe kako Općina daje koncesijska odobrenja kojima se poboljšava sadržaj i sluge na plažama. Naglašava kako je koncesionar dužan ishodovati sve druge uvjete; sanitarne itd. Iznosi kako po Zakonu ne može raditi ako ne ispunjava uvjete koje propisuju inspekcije.

Vijećnik Nikola Miletić-Ražanac iznosi kako komunalni redar obilazi te objekte.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako se treba dugoročno razmišljati o tome i kako Općina može zadati uvjete za one na plaži da postave upojni bunar ako se to smije...

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da će se napraviti što bude moguće.

Vijećnika Nikolu Rudelu zanima u kojoj je trenutnoj fazi/proceduri vrtić u Radovinu.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da je vrtić u završnoj fazi pripreme za raspisivanje javne nabave. Iznosi kako su rebalansom povećana potrebna sredstva, svi troškovnici su na reviziji u SAFU, a nakon toga ide raspisivanje natječaja te ako bude sve u redu, početak gradnje bi trebao biti najvjerojatnije na jesen. Ističe kako je izdana građevinska dozvola te nema zapreke za raspisivanje natječaja.

Vijećnik Nikola Rudela iznosi kako je u zapadnom dijelu Radovina, od zaseoka Bolonje i Zvirača prema Romićima i Krmčini u ljetnom periodu veliki problem sa dovodom vode. Zanima ga hoće li se uspjeti dogovoriti nekakav „bypass“ odnosno ima li naznake rješenja toga.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako nema naznake rješenja te ističe kako je bio pokušaj razgovora sa direktorom Vodovoda te da će pokušati dogovoriti ponovni sastanak na kojeg će pozvati i vijećnika. Naglašava kako Vodovod nije oduševljen nadzemnim spajanjem kako je to prošle godine napravila Općina Poličnik (cca 200 m). Iznosi da se Općina može uključiti u sufinanciranje ako se uspije dogovoriti rješenje sa Vodovodom ali najprije treba vidjeti koliko je to dugačko i koliko to košta. Ponavlja kako zna kako Vodovod funkcionira i mišljenja je da će se oni protiviti tome.

Vijećnika Lovru Marelića zanima kad je početak radova na Rivi i što je sa dogradnjom škole sa dvoranom.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako ima informaciju kako je natječaj za rivu bio raspisan, kako je bilo otvaranje ponuda te kako je sad u tijeku ocjenjivanje ponuda te nadalje iznosi kako ne zna kad će biti početak radova, no smatra kako će to biti vrlo brzo. Naglašava kako su sredstva dobivena i kako će se to napokon početi sanirati.

Nadalje, što se tiče škole, iznosi kako je imao sastanak sa županom i ostalim načelnicima. Ističe kako Općina radi Glavni projekt a trenutno se radi predprojektiranje iz razloga što se ove godine promijenio Pravilnik o pedagoškim uvjetima i onda projektant mora uskladiti Glavni projekt sa tim novim Pravilnikom i to je skoro pri kraju. Županija će se moći prijaviti na natječaj iz NPO-a kad bude objavljen. Iznosi kako se radi o dogradnji šest učionica po starom i pet po novom Pravilniku jer taj novi Pravilnik je rigorozniji s obzirom na broj djece, te također i izgradnji jednodijelne dvorane. Nadalje iznosi kako je dogovor sa Županijom da se na natječaj prijavi i škola u Radovinu bez obzira što se ima samo Idejni projekt. Naglašava kako se uvjet ispunjava jer se i u jednoj i u drugoj školi odvija smjenska nastava.

Vijećnik Mate Marušić iznosi kako Ljubački Stanovi nisu u potpunosti osvijetljeni te ga zanima hoće li se popraviti situacija što se tiče „nepostojeće“ rasvjete.

Drugo pitanje je vezano za šetnicu između Ljupča i Ljubačkih Stanova jel ima kakvih pomaka.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako ne zna na koji dio misli ali da će se osvijetliti jedna ulica sa 10-15 svjetiljki jer je za tu ulicu bila postavljena instalacija, postavljeno je i nekoliko solarnih. Naglašava kako za ostatak treba vidjeti, napraviti infrastrukturu, kako će biti viška starih led svjetiljki i koje će se moći staviti u te nove ulice.

Što se tiče šetnice iznosi kako su za izradu projektne dokumentacije predviđena sredstva. To su: studija utjecaja na ekološku mrežu, studija utjecaja na okoliš, idejni projekt, glavni projekt, građevinska dozvola. Naglašava kako sredstva treba iskoristiti do kraja 2024. i da nema puno vremena. Iznosi kako će se ići u natječaj za izbor projektanta koji mora u roku godinu/godinu i pol ishodovati građevinsku dozvolu. Također iznosi kako projekt jednog dijela postoji ali da je on sad već nevažeći. Ističe kako se radi o prostoru između rive u Ljubačkim Stanovima i rive u Ljupču. Iznosi da je dio od 450 m napravljen prošle godine, a za ostatak će trebati građevinska dozvola.

Vijećnik Nikola Miletić-Rtina iznosi vezano za ležaljke koje se u sezoni nose na plažu da to izgleda kao smetlište ležaljki. Ističe kako je zbog toga na plažama veliki nered i svađa jer se više ni ne zna čija je koja ležaljka te se ne može ni ući u more od njih. Zanima ga može li se pronaći neko rješenje za to.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako postoje koncesionari koji imaju pravo staviti ležaljku na plažu. Također iznosi da će komunalni redar izići na teren i da će oni koji nemaju ukloniti svoje ležaljke. Ističe da koncesionar plati određen broj ležaljki te one mogu biti na plaži, sve ostale su nepropisno postavljene te se one moraju ukloniti.

Vijećnik Nikola Miletić-Rtina pita znaju li ljudi da trebaju imati koncesijsko odobrenje.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi da treba vidjeti o čemu se radi.

Vijećnik Edmond Miletić ističe kako će prvo pohvaliti na asfaltiranju te da je sad jasno koliko je bila besmislena načelnikova izjava o kriterijima po kojima se radi. Iznosi da je sad svima jasno po kojim kriterijima se asfaltiralo. Nadalje iznosi kako je prošlo cca 2 godine kako se razgovaralo o tome kako je Josip Miletić otvorio vrata na javnu površinu dan nakon izbora te ga zanima kako to još Općina nije uspjela riješiti, da on ta vrata zatvori i otvori prozor kao što mu je bio prije. Iznosi kako je u tom susjedstvu čovjek za fast food napravio škalu na javnoj površini te ju je nakon par dana srušio. Smatra da je to ok te da je to primjer kako se treba raditi. Zanima ga spada li Josip Miletić u te kriterije o kojima govori.

Kao drugo pitanje nadalje iznosi kako je uгода prihvatiti o rivi i školi te da će se svi moći hvaliti s tim. Međutim njega zanima zašto se ove godine nije samljeo predio Žukvina i zapadni dio Puntice. Iznosi kako je navodno načelnik rekao „da nije samljeveno jer su u Stošića bili glasniji“ za što smatra da je moguće da je istina. Smatra da je mljevenje ovu godinu bilo neophodno te da je sad nakon što je ravnao Toni i Općina sa traktorom, to Bože sačuvaj što je napravljeno od te plaže koja je imala potencijala.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako je ovo općinsko vijeće prije godinu/godinu i pol donijelo suglasnost gđinu. Miletiću za ta vrata koja je otvorio prije nego je on postao načelnik te da za to postoje slike. Nadalje iznosi da što se tiče škole taj gospodin je betonirao škalu na javnu površinu iako mu pročelnik nije dopustio te ju je morao ukloniti ali da je dobio suglasnost da postavi montažnu škalu koju može ukloniti. Naglašava kako dok je on načelnik nitko neće betonirati na javnoj površini.

Vijećnik Edmond Miletić naglašava da se više ne može niti ljutiti na načelnika. Iznosi kako sad načelnik ispravno govori; netko je napravio nešto, nije legalno, uklonio je, a s druge strane se dalo da se otvore vrata na javnu površinu... iznosi da ili je on to zaboravio da je to izglasano... te da non-stop o tome razmišlja. Pita što se to radi?

Vijećnik Lovre Marelić napominje kako svi objekti u tom krugu imaju izlaz na javnu površinu.

Vijećnik Edmond Miletić pita otkad imaju izlaz te da li će se svakome tko zatraži dati izlaz. Te iznosi da je to dobiveno jer se radi o Josipu Miletiću, da netko drugi ne bi dobio.

Vijećnik Lovre Marelić iznosi kako imaju na to pravo te napominje da je neka od prijašnjih vlasti dala slastičarnici da napravi izlaz.

Vijećnik Edmond Miletić smatra da prema svima treba biti isto.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi da što se tiče mljevenja da nije mislio da će biti onakva bura jer da nije bilo bure plaža ne bi onakva bila. Napominje kako je bio određen broj sredstava, kako je u Stošićima bilo ranije obećano i to je napravljeno, te da je ostalo nešto novaca za plažu Vlački kraj. Podsjeća da je prošle godine mljeven Pisak i Vlački kraj te napominje kako će ovo biti slijedeće godine. Naglašava da je to što je bura napravila katastrofa te da se potrošilo puno novca na saniranje.

Vijećnik Edmond Miletić iznosi kako je to mljevenje obećano prošle godine i napominje kako će se potrošiti i više.

Općinski načelnik Damir Jordan napominje da je bio planiran određen iznos od 10.000,00 eura. Najavljuje da će se iduću godinu voditi računa i samljeti po vijećnikovom prijedlogu. Vijećnika Nikolu Miletića-Ražanac zanima zašto se nije nastavilo sa vodovodizacijom i izgradnjom sekundarne vodovodne mreže iako su bile izdane narudžbenice. Iznosi kako je došlo i do poskupljenja vodne naknade i tada je to postalo prihod Vodovoda ne Općine te napominje kako dvije godine nije napravljeno ništa. Zanima ga kada će se pokušati raditi i što se radi jer ogranaka sekundarne vodovodne mreže nema.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi kako je isporučitelj vodne usluge Vodovod d.o.o. te su oni napravili troškovnike za određene ogranke za vrijeme bivšeg načelnika koji su se tada radili nepropisno te je Vodovod tada u 7. mjesecu 2021. zabranio izgradnju ogranaka duljih od 30 m na taj način bez građevinske dozvole. Iznosi kako se nakon što su se osigurala sredstva išlo u izradu projektne dokumentacije. Nadalje iznosi kako je projektna dokumentacija za Rtinu, Ljubač, Ljubačke Stanove, Radovin i Joviće je gotova; pred izdavanjem je građevinska dozvola za Rtinu, a tako će ići i za ostale. Nadalje iznosi da što se tiče Ražanca da je proces započet za vrijeme bivšeg načelnika, da to radi Vodovod te da je lokacijska dozvola izdana ali da glavni projekt još nije gotov. Naglašava da je procjena troškova za proširenje mreže za ovih pet mjesta je cca 20 milijuna kuna. Iznosi da je razgovarao sa direktorom Hrvatskih voda te da se nastoje osigurati sredstva barem za Rtinu za koju su troškovi oko cca 10 milijuna kuna. Napominje kako bi se novci u fondovima EU lako našli ali da je problem što to nije dio aglomeracije nego je to dogradnja vodovodne mreže što je stvar Vodovoda. Napominje kako Vodovod ubire sredstva od naknade za razvoj te da nažalost Općina više nema uvid u ta sredstva niti išta od toga. Ponavlja da se na način na koji se prije radilo više ne radi niti smije raditi zato što troškovnik koji je napravio referent u Vodovodu nema pravu projektну dokumentaciju potrebnu da bi se dobila građevinska dozvola te se dogodilo da se puno tih malih cjevovoda naslagalo bez plana i nacрта te ljeti prilikom pojačane potrošnje vode pucaju cijevi i nema vode, nema pritiska. Napominje kako Općina ima predviđen određena sredstva ali da Vodovod to neće više tako radi te za sve preko 30 m traži građevinsku dozvolu. Iznosi kako će Općina sufinancirati tamo gdje ne treba građevinska dozvola. Napominje kako će se nakon dobivanja građevinskih dozvola ići tražiti sredstva, kako neka obećanja postoje.

Vijećnik Nikolu Miletića zanima jesu li uprihodovana sredstva propala.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da nisu, da njih Vodovod koristi kad pukne neka cijev i sl.

Vijećnik Nikola Miletić -Ražanac iznosi da je Planom proračuna za 2023. predviđeno 72.000,00 eura te da je bilo rečeno da će se to utrošiti za dokumentaciju.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi da je to tih 100.000,00 kn, da to nije 72.000,00 eura već 10-12.000,00 eura te nadalje iznosi da će se to iskoristiti za izradu projektne dokumentacije i sufinanciranje izgradnje do 30 m gdje to bude potrebno.

Vijećnik Nikola Miletić-Ražanac iznosi kako općinom kruže tvrdnje vezano uz prijedlog zamjene- procjene nekretnina za izgradnju dječjeg vrtića u Radovinu. Iznosi kako je na 8. sjednici u materijalima bila procjena od 21.000,00 eura za parcelu 6290, nakon toga na istoj 8. sjednici Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina sa elaboratom na 41.290,00 eura. Moli da se pojasne te razlike između dvije procjene i da se uklone sve sumnje koje vladaju, te ga zanima jesu li te procjene išle na Županijsko povjerenstvo.

Općinski načelnik Damir Jordan odgovara da procjene koje vrše JLS i svi javnopravni

subjekti dužni su ići na povjerenstvo, a privatne osobe koje vrše procjenu svog zemljišta nisu dužni ići na povjerenstvo te iznosi da tako piše u Zakonu. Ističe da onaj koji je mijenjao je napravio procjenu zemljišta, te da je praksa da svatko procjenjuje svoj teren.

Vijećnik Nikola Miletić-Ražanac iznosi da na toj istoj sjednici kao dopuna dnevnog reda dolazi ista Odluka na 41.000,00 e, a dobila se Odluka na 21.000,00 e.

Općinski načelnik Damir Jordan napominje kako postoji Odluka i procjena sudskog vještaka te da ako vijećnik smatra da to treba istražiti slobodno istraži. Iznosi kako je Općinsko vijeće dobilo dvije procjene, jednu koju je Općina radila za svoj teren i drugu koji je gospodin radio za svoj teren. Naglašava kako Općina ne može procijeniti ničiji teren, samo svoj, te ponavlja kako za privatnu parcelu ne treba mišljenje povjerenstva. Iznosi kako je isti procjenitelj radio i elaborat za Općinu i za privatnu osobu.

Vijećnik Nikola Miletić napominje da se pogledaju materijali za 8. sjednicu.

Općinski načelnik Damir Jordan iznosi da je to povučeno jer nešto nije bilo u redu.

Dnevni red je iscrpljen i sjednica je završena u 21.43 sati.

Zapisničar

Vanda Kovačević

PREDSJEDATELJ

Petar Miočić, dipl.ing.