



SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE RAŽANAC

BROJ: 10

RAŽANAC, 28. rujan 2021. godine

GODINA: VI

- Odluka o financiranju nabave radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda Osnovne škole Jurja Barakovića Ražanac za školsku godinu 2021./2021.godine
- Odluka o provedbi Natječaja za dodjelu studenskih potpora za akademsku godinu 2021./2022.
- Odluka o kriterijima i načinu sufinanciranja troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola Općine Ražanac za školsku godinu 2021./2022.
- Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Ražanac
- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi
- Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskoopravnih odnosa
- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020.godinu
- Izvješće o radu načelnika općine ražanac za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2021. godine

Temeljem čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5.sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

o financiranju nabave radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda
Osnovne škole Jurja Barakovića Ražanac
za školsku godinu 2021./2022.

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način financiranja radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda Osnovne škole Juraj Baraković Ražanac s prebivalištem na području Općine Ražanac.

Članak 2.

Općina Ražanac će financirati nabavu radnih bilježnica za učenike od 1.-8. razreda Osnovne škole Juraj Baraković Ražanac u cijelosti.

Članak 3.

Za ostvarivanje prava na financiranje iz članka 1. ove Odluke potrebno je do zaključno 15. listopada 2021. godine u Jedinstveni upravni odjel Općine Ražanac podnijeti zahtjev.

Uz ispunjen Zahtjev potrebno je priložiti slijedeće:

- Presliku osobne iskaznice jednog od roditelja,
- Presliku kartice tekućeg računa,
- Presliku rodnog lista djeteta, te
- Presliku dokumenta na kojem je vidljiv OIB jednog od roditelja

Članak 4.

Potvrde o školovanju učenika bit će dostavljene, u dogovoru sa školom, Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Ražanac te ih nije potrebno posebno dostavljati.

Članak 5.

Sredstva za ovu namjenu osigurana su u proračunu Općine Ražanac Program:1008- Socijalna skrb, Aktivnost:A100807- Sufinanciranje nabavke udžbenika, Račun:372-19.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku“ Općine Ražanac.

KLASA: 600-01/21-01/36

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.godine

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE RAŽANAC

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Temeljem čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5.sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

o provedbi Natječaja za dodjelu
studentskih potpora

Članak 1.

U akademskoj godini 2021./2022., počevši od 01. listopada 2021. godine, zaključno do 15. srpnja 2022. godine, odobrava se 10 studentskih potpora u mjesečnom iznosu od 700,00 kuna.

Članak 2.

Natječaj za dodjelu studentskih potpora raspisati će se u dnevnim novinama „Zadarski list“ i trajati će 15 dana od dana objave natječaja.

Članak 3.

U Povjerenstvo za provedbu Natječaja imenuju se za predsjednika Damir Jordan, ing, za zamjenika predsjednika Pere Zubčić, za članove Lovre Marelić, Ante Ivanac, Petar Miočić, Nedjeljko Jović i Anita Krpina.

Članak 4.

Odluku o dodjeli studentskih potpora na prijedlog Povjerenstva za provedbu Natječaja donijeti će Načelnik Općine Ražanac.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Ražanac da u slučaju istog broja bodova među kandidatima odobri dodatne dvije potpore.

Članak 5.

Kriteriji za dodjelu studentskih potpora propisani su Pravilnikom o uvjetima, načinu i postupku dodjele potpora učenicima i studentima, Klasa: 600-01/02-01/07, Urbroj: 2198-10-02-1, od 12. ožujka 2003. godine.

Članak 6.

Sredstva za ovu namjenu osigurana su u proračunu Općine Ražanac u Programu 1008, Aktivnost A100804, Račun 372-15.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Ražanac.

KLASA: 600-01/21-01/37

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE RAŽANAC

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Temeljem čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5.sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

o kriterijima i načinu sufinanciranja troškova prijevoza

redovitih učenika srednjih škola

Općine Ražanac za školsku godinu 2021./2022.

I.

Ovom Odlukom utvrđuju se kriteriji i način sufinanciranja troškova javnog prijevoza učenika prvih, drugih, trećih i četvrtih razreda srednjih škola za školsku godinu 2021./2022.

II.

Pod javnim prijevozom iz točke I. ove Odluke podrazumijeva se prijevoz od mjesta prebivališta do mjesta škole (međumjesni prijevoz) sredstvima redovitog putničkog javnog linijskog prijevoza.

Kriteriji za stjecanje prava na sufinanciranje troškova prijevoza učenika prvih, drugih, trećih i četvrtih razreda srednjih škola su:

- da je učenik u školskoj godini 2021./2022., upisao i redovito pohađa prvi, drugi, treći i četvrti razred srednje škole,
- da udaljenost od mjesta prebivališta učenika do mjesta škole, odnosno do prve linije javnog prijevoza, iznosi više od 5 kilometara.

Pravo sufinanciranja troškova javnog prijevoza prema kriterijima iz stavke 2. ove točke, ne ostvaruje učenik koji je smješten u učeničkom domu.

III.

Visina pomoći za namjenu iz točke I. ove Odluke iznosi 10% ukupne mjesečne karte sukladno broju radnih dana.

Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu Općine Ražanac, Program:1008, Aktivnost:A100806- Sufinanciranje prijevoza učenika, Račun:372-21

IV.

Načelnik Općine Ražanac će sklopiti Ugovore o sufinanciranju sa prijevoznicima koji obavljaju uslugu prijevoza učenika.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku “Općine Ražanac, a primjenjivati će se od 06.rujna 2021.godine

KLASA: 600-01/21-01/38

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.godine

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE RAŽANAC

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Temeljem članka 11. Odluke o javnim priznanjima Općine Ražanac („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 08/07) te čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5.sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

o dodjeli javnih priznanja Općine Ražanac

Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Općine Ražanac dodjeljuje javna priznanja za proteklu godinu na prijedlog Odbora za dodjelu javnih priznanja, te će se ista uručiti zaslužnim fizičkim i pravnim osobama na svečanoj sjednici u povodu Dana Općine Ražanac.

Članak 2.

Nagradu Općine Ražanac za životno djelo dodjeljuje se posthumno Mirku Miočiću najpoznatijem hrvatskom kvizomanu zbog iznimnog doprinosa u promicanju i promidžbi mjesta Rtine i Općine Ražanac.

Članak 3.

Nagrada Općine Ražanac dodjeljuje se slijedećim fizičkim i pravnim osobama:

- Učeniku Filipu Čolaku za zapažene rezultate u školskim natjecanjima, odličnom uspjehu tijekom školovanja te doprinosa sudjelovanjem u mnogim izvannastavnim i izvanškolskim aktivnostima.
- Kulturno umjetnička udruga "Fortuna" Ražanac Sekcija Klapa Karamiž zbog iznimnih rezultata u svom radu pri čemu je doprinijela prepoznatljivosti Ražanca i promicanju ugleda Općine Ražanac.
- Anti Ivancu zbog iznimnih zasluga na području predškolskog odgoja te doprinosa u pedagoškom radu.

Članak 4.

Grb Općine Ražanac dodjeljuje se Tomislavu Stokiću za donaciju vatrogasne opreme i vozila DVD-u Ražanac

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku“ Općine Ražanac.

KLASA: 061-01/21-01/08

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE RAŽANAC

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Temeljem članka 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 131. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19), te čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5.sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se status nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu OPĆINE RAŽANAC u k.o. Radovin, na nekretninama označenim kao:

1. k.č. 1511
2. k.č. 1679/1
3. k.č. 1679/2
4. k.č. 1356
5. k.č. 6726
6. k.č. 866/1
7. k.č. 1413
8. k.č. 8863
9. k.č. 8864
10. k.č. 446/1

Članak 2.

Temeljem ove Odluke nekretnine navedene u Članku 1. ove Odluke i temeljem prijavnog lista upisati će se u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru kao: NERAZVRSTANA CESTA - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, neotuđivo vlasništvo OPĆINE RAŽANAC, Ražanac XVII 61, OIB: 08842442553

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Ražanac“

KLASA: 340-01/21-01/61

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 103. st.2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13,

92/14, 110/19), članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) te čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5. sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi za nekretnine označene kao:

1. k.č. br. 3401/3, nerazvrstana cesta, površine 742 m², upisana u z.k. ul. 6968 k.o. Ražanac

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje javnog dobra u općoj uporabi, neotuđivo vlasništvo Općine Ražanac i uknjižba prava vlasništva u korist Općine Ražanac za cijelo na nekretninama oznake kat. čest. 3401/3 k.o. Ražanac.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Ražanac“

KLASA: 340-01/21-01/62

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Na temelju čl. 9. 21. i 24. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac (Službeni glasnik Općine Ražanac br. 13/19) te čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5.sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

Odluku o izmjeni i dopuni

Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa

Članak 1.

Članak 1. st. 2. redni broj 2. Odluke (Službeni glasnik Općine Ražanac br.18/20) mijenja se i glasi:

Red. br. Čestica zemlje K.O. Površina (m²) Cijena (kn/m²)
Položaj:

2.	Enisa Matešić, Put groblja 3, Zadar; Iva Perković, Mrežnička 31, Zagreb; Mirela Brkić, Pržine 12, Kruševo, Obrovac	2776, k.o. Ražana c	42	150,00 kn	Ražanac/Ražanac
----	--	------------------------------	----	-----------	-----------------

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Ražanac“.

KLASA: 940-01/21-01/54

URBROJ: 2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 20. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), te čl. 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik“ Općine Ražanac broj 04/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Ražanac na 5. sjednici održanoj dana 27.09.2021.godine donijelo je

ODLUKU

O USVAJANJU IZVJEŠĆA O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM

U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC ZA 2020. GODINU

I.

Ovom Odlukom usvaja se Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu kojeg je Općina Ražanac u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Zadarske županije.

II.

Izvješće o provedbi Plana upravljanja konceptualno prati strukturu poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

III.

Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Ražanac o provedbi Plana upravljanja za prethodnu godinu, a najkasnije do 30. rujna.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom glasniku Općine Ražanac«, a objavit će se na službenoj web stranici Općine Ražanac i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

KLASA:940-01/21-01/55

URBROJ:2198-10-21-2

Ražanac, 27.09.2021.

Predsjednik Vijeća:

Petar Miočić

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAŽANAC



IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC
ZA 2020. GODINU

SADRŽAJ

1. UVOD	19
2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE RAŽANAC PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE	5
2.1. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Ražanac	7
2.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Ražanac	9
2.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac	9
2.4. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Ražanac	10
2.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja	11
2.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Ražanac	13
2.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa	14
2.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja evidencije imovine	14
2.9. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac	15
2.10. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine	17
3. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	18
4. POSEBAN CILJ 1.1. - „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac“	20
5. POSEBAN CILJ 1.2. - „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Ražanac kao (su)vlasnika trgovačkih društava“	25
6. POSEBAN CILJ 1.3. - „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“	27
7. POSEBAN CILJ 1.4. - „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“	30
8. POSEBAN CILJ 1.5. - „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Ražanac“	32
9. POSEBAN CILJ 1.6. - „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“	35
10. POSEBAN CILJ 1.7. - „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Ražanac“	36

POPIS TABLICA

<u>TABLICA 1. TRGOVAČKA DRUŠTVA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC</u>	23
<u>TABLICA 2. INFRASTRUKTURNI PROJEKTI PROVEDENI TIJEKOM 2020. GODINE</u>	13
<u>TABLICA 3. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC</u>	16
<u>TABLICA 4. NEKRETNINE KOJE JE OPĆINA RAŽANAC DOBILA NA DAR OD MINISTARSTVA PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE TIJEKOM 2020. GODINE</u>	17
<u>TABLICA 5. PREGLED POSEBNIH CILJEVA I MJERA</u>	19

1. UVOD

Općina Ražanac izrađuje Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu (dalje u tekstu i kao Izvješće za 2020. godinu). Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine« broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Ražanac. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Ražanac. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Ražanac i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Ražanac. Plan upravljanja Općinski načelnik Općine Ražanac donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je [Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske \(»Narodne novine«, broj 24/14\).](#)

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac, utvrđenih Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljачkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Ražanac, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2020. godine.

2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE RAŽANAC PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Ražanac predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Ražanac raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Ražanac je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za razdoblje od 2018. do 2025. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 27.03.2019. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2019. godinu) koji je donesen 27.03.2019. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2020. godinu) koji je donesen 20.11.2019. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Ražanac biti će uspostavljena Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom.

Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Ražanac raspolaže.

Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Ražanac imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Ražanac da pomogne trgovačkim društvima u svom (su)vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Ražanac i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Ražanac na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanih članova nadzornih i upravnih odbora trgovačkih društava u svom (su)vlasništvu. U navedenom Registru postavljene su i poveznice na trgovačka društva kako bi javnost imala uvid u njihovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

Doneseni akti Općine Ražanac u 2020. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 03/20

- Odluka o davanju suglasnosti o organizaciji i načinu naplate, te nadzorom nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima s naplatom u Općini Ražanac
- Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 04/20

- Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Ražanac u 2020. godini

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 06/20

- Zaključak o davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o prolongaciji za dopušteno prekoračenje korištenjem minusa po računu

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 08/20

- Odluka o djelomičnom oslobođanju plaćanja naknade za korištenje javne površine na području Općine Ražanac

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 10/20

- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 14/20

- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. godinu
- Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja morske luke u Ražancu – UPU “Porat”

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 18/20

- Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac
- Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 19/20

- Odluka o usvajanju godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2021. godinu
- Odluka o proglašenju dobara od lokalnog značaja

➤ **Kadrovske osnove za rad**

Koncem 2020. Općina Ražanac imala je 9 zaposlenika (9 u Jedinstvenom upravnom odjelu i 1 dužnosnik). Ovlasti i odgovornosti vezane uz upravljanje i raspolaganje nekretninama su utvrđene Statutom i internim aktima kojima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja nekretninama. Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju se unutar jedinstvenog upravnog odjela, a kontrolu navedenih poslova obavlja odgovorna osoba.

2.1. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Ražanac

Trgovačka društva kojima je osnivač i suvlasnik Općina Ražanac važna su za zapošljavanje, znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Ražanac je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Ražanac kao (su)vlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Općina Ražanac u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavlja sljedeće poslove:

- kontinuirano prikuplja i analizira izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava,
- sukladno Uredbi o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.

[Type here]

[Type here]

[Type here]

Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Ražanac

Trgovačko društvo	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kn	Ukupni prihodi 2020.	Dobit/gubitak 2020.	Broj zaposlenih 2020.	% vlasništva
Čistoća d.o.o.	Ulica Stjepana Radića 33, Grad Zadar	84923155727	9.239.600,00	73.673.369,00	1.782.993,00	389	2,75
Liburnija d.o.o.	Ante Starčevića 1, Grad Zadar	03655700167	22.810.800,00	49.355.202,00	1.297.235,00	270	2,79
Vodovod d.o.o.	Špire Brusine 17, Grad Zadar	89406825003	159.483.800,00	83.281.614,00	-4.239.929,00	294	1,34

2.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Ražanac

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za razdoblje od 2018. do 2025. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Ražanac:

1. Općina Ražanac mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Ražanac budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Odluke Općine Ražanac kojima se uređuje upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima, a koje su donesene u 2020. godini, navedene su u nastavku:

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 14/20

- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. godinu

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 19/20

- Odluka o usvajanju godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2021. godinu

1.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Ražanac koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Ražanac, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

U 2020. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac:

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 03/20

- Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 08/20

- Odluka o djelomičnom oslobođanju plaćanja naknade za korištenje javne površine na području Općine Ražanac

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 10/20

- Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 14/20

- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. godinu
- Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja morske luke u Ražancu – UPU “Porat”

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 18/20

- Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac
- Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba

„Službeni glasnik Općine Ražanac“, broj: 19/20

- Odluka o usvajanju godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2021. godinu
- Odluka o proglašenju dobara od lokalnog značaja

2.4. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Ražanac

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Ražanac mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Ražanac budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Općina Ražanac tijekom 2020. godine vršila je kupnju i prodaju nekretnina.

Kupljene nekretnine tijekom 2020. godine:

-

Prodane nekretnine tijekom 2020. godine:

- k.č. 2685/22
- k.č. 2685/17
- k.č. 2839
- k.č. 3553
- k.č. 3098/7
- k.č. 3098/8
- k.č. 3098/1
- k.č. 7355/1
- k.č. 6299
- k.č. 3098/6
- k.č. 3098/3
- k.č. 2786
- k.č. 3483/2
- k.č. 4047

2.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetske resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- [Ustav Republike Hrvatske – članak 52. \(»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14\),](#)
- [Zakon o upravljanju državnom imovinom \(»Narodne novine«, broj 52/18\),](#)
- [Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina \(»Narodne novine«, broj 80/11\),](#)

- [Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji \(»Narodne novine«, broj 100/15, 123/16, 131/17, 111/18\),](#)
- [Zakon o šumama \(»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19\),](#)
- [Zakon o prostornom uređenju \(»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19\),](#)
- [Zakon o gradnji \(»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19\),](#)
- [Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske \(»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18\),](#)
- [Zakon o koncesijama \(»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20\),](#)
- [Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina \(»Narodne novine«, broj 78/15\),](#)
- [Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika \(»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19\),](#)
- [Zakon o vodama \(»Narodne novine«, broj 66/19\),](#)
- [Zakona o energetske učinkovitosti \(»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20\),](#)
- [Zakona o javno - privatnom partnerstvu \(»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18\),](#)
- [Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske \(»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15\),](#)
- [Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova \(»Narodne novine«, broj 108/06\),](#)
- [Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina \(»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11\),](#)
- [Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine \(»Narodne novine«, broj 90/14\),](#)
- [Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina \(»Narodne novine«, broj 31/14\),](#)
- [Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika \(»Narodne novine«, broj 37/14\),](#)
- [Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova \(»Narodne novine«, broj 79/14\),](#)
- [Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije \(»Narodne novine«, broj 88/12\),](#)
- [Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu \(»Narodne novine«, broj 72/16\),](#)
- [Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti \(»Narodne novine«, broj 78/14\),](#)
- [Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu \(»Narodne novine«, broj 95/14\),](#)
- [Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine \(»Narodne novine«, broj 76/13\),](#)

- [Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine \(»Narodne novine«, broj 131/14\).](#)

Općina Ražanac nije imala u planu u 2020. godini samostalno razvijati projekte obnovljivih izvora energije. Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U nastavku se navode infrastrukturni projekti koji su se provodili ili su se planirali provesti tijekom 2020. godine:

Tablica 2. Infrastrukturni projekti provedeni tijekom 2020. godine

Redni broj	Projekti	Razdoblje provedbe
1.	Mrtvačnica i kapelica u Ražancu	2017-2020
2.	Rotor Velinac	2019-2020
3.	Školsko igralište u Rtini	2020
4.		
5.		

2.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Ražanac

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Ražanac:

1. Procjena potencijala imovine Općine Ražanac mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- [Zakon o komunalnom gospodarstvu \(»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20\).](#)
- [Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina \(»Narodne novine«, broj 78/15\).](#)
- [Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa \(»Narodne novine«, broj 107/14\),](#)
- [Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima \(»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14\).](#)
- [Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina \(»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15\),](#)
- [Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina \(»Narodne novine«, broj 79/14\).](#)
- [Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.](#)

Općina Ražanac je u Planu upravljanja za 2020. godinu vršila procjenu vrijednosti nekretnina namijenjenih prodaji.

2.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijedora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predložile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

2.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja evidencije imovine

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritarnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranja Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Ražanac raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Ražanac biti će postavljen widget Imovina gdje će se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljivati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su slijedeći:

- [Zakon o upravljanju državnom imovinom \(»Narodne novine«, broj 52/18\),](#)
- [Zakon o Središnjem registru državne imovine \(»Narodne novine«, broj 112/18\),](#)
- [Uredba o Registru državne imovine \(»Narodne novine«, broj 55/11\).](#)

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od

osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Kada unos čestica u Središnji registar bude omogućen, Općina Ražanac će dostaviti podatke te će postupiti sukladno ovom Zakonu.

2.9. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Ražanac na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Ražanac,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Ražanac s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac:

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Sukladno

Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Ražanac dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 2. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Ražanac	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Općina Ražanac na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije.	Općina Ražanac objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovarane na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).	Općina Ražanac provela je savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Ražanac za 2018., 2019. i 2020. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Ražanac za razdoblje od 2018. do 2025. godine. Savjetovanje se provodi i za druge akte.

2.10. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Tablica 4. Nekretnine koje je Općina Ražanac dobila na dar od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine tijekom 2020. godine

Nekretnine u pogledu kojih je Općina Ražanac dobila na dar od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine tijekom 2020. godine					
Br. čestice	K.o.	Površina u m ²	Opis nekretnine	Razlog za darovanje	Datum podnošenja zahtjeva za darovanje

3. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) strateški cilj predstavlja dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno potiče ostvarenje definiranog razvojnog smjera. Strateški cilj, dakle, ima zadatak provedbe strateškog usmjerenja, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa.

Iz strateškog cilja upravljanja općinskom imovinom izvodi se sedam posebnih ciljeva upravljanja općinskom imovinom. Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske poseban cilj je srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Posebni ciljevi upravljanja općinskom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti¹ predstavljaju provedbu strategije upravljanja općinskom imovinom.

Posebni ciljevi raščlanjeni su u pogledu programiranja pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju implementaciju posebnog cilja kao i neizravnu primjenu strateškog cilja.

Također su prepoznati pokazatelji ishoda² za posebne ciljeve kako bi se provedba upravljanja općinskom imovinom uspješno mogla pratiti te su identificirani i pokazatelji rezultata³ za mjere, projekte i aktivnosti koji se metodično razrađuju godišnjim planovima upravljanja općinskom imovinom kao operativnim dokumentima koji se temelje na Strategiji i kojima se provode elementi strateškog planiranja definirani u Strategiji.

¹Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojom se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redoslijedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

² Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

³ Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 123/17.) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

Tablica 5. Pregled posebnih ciljeva i mjera

STRATEŠKI CILJ UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	ODRŽIVO, EKONOMIČNO I TRANSPARENTNO UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC
POSEBNI CILJEVI	MJERE
Poseban cilj 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac“	Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Ražanac putem prodaje Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)
Poseban cilj 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Ražanac kao (su)vlasnika trgovačkih društava“	Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Ražanac Jačanje učinkovitosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac
Poseban cilj 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“	Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine
Poseban cilj 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“	Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom
Poseban cilj 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Ražanac“	Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Ražanac Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine
Poseban cilj 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“	Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja
Poseban cilj 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Ražanac“	Strateško upravljanje ljudskim resursima Poboljšanje informatizacije i digitalizacije Poboljšanje financijskog upravljanja

4. POSEBAN CILJ 1.1. - „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac“

PRILOG 1: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
POSLOVNI PROSTORI								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18) Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11)	1. Sklapanje ugovora o zakupu s udrugama, trgovačkim društvima i ostalim potencijalnim korisnicima	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poslovnih prostora	Broj	Polazno (3) Ciljano (4)	Davanje poslovnog prostora u zakup	U okviru izdanih poslovnih prostora obavljat će se djelatnost za koji je izdan u zakup.
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja		1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog	Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa poslovnih prostora namijenjenih prodaji,	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazno (10) Ciljano (20)		

Općina Ražanac putem prodaje	Odluka o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac (»Službeni glasnik Općine Ražanac«, broj 13/19)	natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje odluke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja poslovnog prostora kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine					
---------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--

PRILOG 1a: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac**Razdoblje:** siječanj – prosinac 2020.**STANOVI**

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Sklapanje ugovora o najmu stanova	Potpisivanje ugovora o najmu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema	Broj sklopljenih ugovora o najmu stanova	Broj	Polazno (1) Ciljano (1)	Najam stanova u vlasništvu Općine.	Stanovi se daju u najam najmoprimcima, prema utvrđenoj cijeni po m ²

	Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina («Narodne novine», broj 78/15)		državnom proračunu ili JL(R)S					
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Kloštar Podravski putem prodaje	Zakon o najmu stanova («Narodne novine», broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18, 105/20) Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine», broj 80/11)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa stanova namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje oduke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja stana kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazno (0) Ciljano (1)		

PRILOG 1 b: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac“ Razdoblje: siječanj – prosinac 2020. GRAĐEVINSKA I POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)	1. Sklapanje ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta	Broj	Polazno (0) Ciljano (10)		
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Ražanac putem prodaje	Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta temeljem provedenog javnog natječaja (javno	Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa građevinskih zemljišta namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazno (0) Ciljano (10)		

	Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20) Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac (»Službeni glasnik Općine Ražanac«, broj 16/19) Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba (»Službeni glasnik Općine Ražanac«, broj 03/20)	nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje odluke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja građevinskog zemljišta kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine				
--	---	---	---	--	--	--	--

5. POSEBAN CILJ 1.2. - „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Ražanac kao (su)vlasnika trgovačkih društava“

PRILOG 2: POSEBAN CILJ 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Ražanac kao (su)vlasnika trgovačkih društava“ Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Ražanac	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	1. Prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava	Zaprimanje i analiziranje financijskih izvješća, Izjave o fiskalnoj odgovornosti, popunjenog Upitnika, Plana otklanjanja slabosti i nepravilnosti te Izvješća o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine	Broj prikupljenih izvješća	Broj	Polazno (3) Ciljano (3)		
		2. Donošenje Odluke o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava te ga objaviti na Internet stranici	Broj donesenih odluka	Broj	Polazno (0) Ciljano (1)		

Jačanje učinkovitosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac		1. Definiranje adekvatne i pravovremene komunikacije vlasničkih očekivanja prema predstavničkim tijelima trgovačkih društava	Razvoj aktivne komunikacije s predstavničkim tijelima	Prihodi od dobiti trgovačkih društava	Prihodi od dobiti trgovačkih društava	Polazno 40.496.427,00 Ciljano Podatak nije poznat		
		2. Zaprimanje, obrada i analiza godišnjih i srednjoročnih planova dostavljenih od strane trgovačkih društava od posebnog interesa za Općinu Ražanac	Pravodobno i potpuno informiranje o poslovanju trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac	Broj zaprimljenih planova	Broj	Polazna (3) Ciljana (3)		

6. POSEBAN CILJ 1.3. - „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njena vrijednost“

PRILOG 3: POSEBAN CILJ 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njena vrijednost“ Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Sklapanje okvirnog ugovora sa sudskim vještakom građevinske struke (procjeniteljem)	Prodaji nekretnina prethodi procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlašteni sudski vještak građevinske struke. Procjenu može obavljati ovlašteni sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.	Broj sklopljenih ugovora godišnje	Broj	Polazno (2) Ciljano (3)	Procjena nekretnina vrši ovlašteni sudski vještak, Narudžbenica a	
	Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 68/20) Pravilnik o metodama	2. Procjena (utvrđivanje) vrijednosti nekretnina namijenjenih prodaji	Približne vrijednosti zemljišta utvrđuju se kao općenite, prosječne vrijednosti zemljišta na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena, primarno ovisno o namjeni površina, načinu korištenja i uređenju površina, kategoriji i lokaciji te o	Broj procijenjenih nekretnina	Broj	Polazno (60) Ciljano (120)		

	procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15) Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija		drugim obilježjima nekretnina. Pri utvrđivanju približnih vrijednosti ne uzimaju se u obzir doprinosi. Ako ne postoji dovoljan broj poredbenih kupoprodajnih cijena na promatranom području, približna vrijednost može se utvrditi deduktivnom metodom ili komparativnom analizom s drugim područjem. Približna vrijednost zemljišta iskazuje se kao iznos u kunama po četvornome metru površine za uzorčesticu. Ako je to u skladu s postojećim običajima u uobičajenom poslovnom prometu, približna vrijednost može se iskazati i kao iznos u eurima po četvornome metru površine za uzorčesticu.					
		3. Izrada procjemenog elaborata	Dokument kojim se procjena vrijednosti nekretnina jasno i transparentno prezentira u pisanom obliku, a obuhvaća nalaz i mišljenje stalnoga	Broj izrađenih elaborata godišnje	Broj	Polazno (0) Ciljano (4)	Geodetske elaborat	Planira se izrada Geodetskog elaborata.

			sudskog vještaka za procjenu nekretnina ili procjenu stalnoga sudskog procjenitelja. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom. Ako se procjembeni elaborat izrađuje za procjenu vrijednosti naknade za potpuno izvlaštenu nekretninu ili za djelomično izvlaštenu nekretninu, za procjenu naknade za ustanovljenje zakupa i za procjenu naknade za ustanovljenje služnosti, za svaku će se nekretninu koja je predmet tog pravnog posla izraditi zasebni procjembeni elaborat.					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

7. POSEBAN CILJ 1.4. - „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“

PRILOG 4: POSEBAN CILJ 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“ Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Analiza postojećih akata u području upravljanja općinskom imovinom i poticanje izmjene i dopune istih	Izrada izmjena i dopuna nacрта akata te provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću	Prijedlog novih akata	Broj	Polazno (3) Ciljano (5)	Akti i Odluke	Akti i Odluke vezani za upravljanje imovinom; - Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu općine Ražanac za 2021. godinu Izrada 4 Izmjena i dopuna PPU Općine Ražanac
	Zakon o procjeni učinaka propisa (»Narodne novine« broj 44/17)		Usklađenje propisa sa odredbama kojima se uređuje upravljanje općinskom imovinom	Broj izdanih mišljenja na zaprimljene akte	Broj	Polazno (0) Ciljano (26)		
	Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	3. Participacija u radu stručnih radnih skupina Općinske uprave Općine Ražanac	Sudjelovanje u radu radnih skupina za izradu prijedloga akata	Broj sudjelovanja	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)		
	Odluka o usvajanju godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. godinu (»Službeni glasnik Općine Ražanac«, broj 04/19)		Usvajanje dokumenata na sjednici Općinskog vijeća	Broj usvojenih akata	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)		

	Odluka o usvajanju strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac (»Službeni glasnik Općine Ražanac«, broj 04/19) Odluka o usvajanju godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2020. godinu (»Službeni glasnik Općine Ražanac«, broj 13/19)							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

8. POSEBAN CILJ 1.5. - „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Ražanac“

PRILOG 5: POSEBAN CILJ 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Ražanac“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Ražanac	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20)	1. Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini	Izrada evidencije imovine po utvrđenim odredbama	Pojavni oblici općinske imovine u internim evidencijama	Broj	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te će se redovito ažurira sukladno kupnji i prodaji nekretnina) Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (3) Ciljana (3) Pojavni oblici pokretnina (automobil – operativni lizing) Polazna (1) Ciljana (1)	Izrada evidencije imovine	Izrada evidencije imovine

		2. Redovito ažuriranje i objava podataka o imovini u internoj evidenciji imovine Općine Ražanac	Vođenje evidencije općinske imovine	Kontinuirano ažuriranje i objava podataka u internoj evidenciji	Broj	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te će se redovito ažurira sukladno kupnji i prodaji nekretnina) Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (3) Ciljana (3) Pojavni oblici pokretnina (automobil – operativni lizing) Polazna (1) Ciljana (1)		
Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine		1. Jednom mjesečno slanje podataka o imovini u Središnji registar državne imovine	Mjesečno ažuriranje podatka o imovini i dostava u Središnji registar državne imovine	Broj ažuriranja	Broj	Polazno (0) Ciljano (12)	Općina Ražanac dostavit će podatke u Središnji registar kada dostava bude omogućena.	

9. POSEBAN CILJ 1.6. - „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“

PRILOG 6: POSEBAN CILJ 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“ Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20)	1. Priprema, izrada i usvajanje Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021.	Izrada prijedloga Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021. Provedba Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za Godišnji plan upravljanja imovinom za 2021. godinu Usvajanje dokumenta na sjednici Općinskog vijeća	Prijedlog Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021. godinu	Broj	Polazno (1) Ciljano (1)	Projekt Implementacija upravljanja imovinom	Izrada Plana upravljanja imovinom
		2. Revidiranje Strategije upravljanja imovinom 2018.-2025.	Ažuriranje i uskladba dokumenta s novim aktima i podacima	Revidirana Strategija	Broj	Polazno (1) Ciljano (1)		

10. POSEBAN CILJ 1.7. - „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Ražanac“

PRILOG 7: POSEBAN CILJ 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Ražanac“
Razdoblje: siječanj – prosinac 2020.

MJERA	PRAVNO/U PRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJNA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Strateško upravljanje ljudskim resursima	Zakon o državnim službenicima (»Narodne Novine«, broj 92/05, 140/05, 142/06, 77/07, 107/07, 27/08, 34/11, 49/11, 150/11, 34/12, 49/12, 37/13, 38/13, 01/15, 138/15, 61/17, 70/19, 98/19), Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne Novine«, broj 86/08, 61/11,	1. Provedba edukacija i stručnih usavršavanja	Izrada plana izobrazbe Općinskih službenika	Broj provedenih edukacija	Broj	Polazno (5) Ciljano (5)	Edukacije iz područja javne nabave te seminari na temu: EU fondova, pristup informacijama, proračuna, ZUP-a i komunalnog redarstva.	
		2. Raspisivanje i objava Javnog natječaja	Objava Javnog natječaja prema Planu prijema za 2020. godinu	Broj traženih izvršitelja	Broj	Polazno (0) Ciljano (1)		
			Utvrdjivanje liste kandidata, testiranje, intervju, objava rezultata, objava rješenja o prijemu u Općinsku službu, prijem u Općinsku službu	Broj novozaposlenih	Broj	Polazno (0) Ciljano (1)	Komunalni redar	
Poboljšanje informatizacije i		1. Traženje ponude	Traženje ponude	Zahtjev za ponudom	Broj	Polazno (2)		

digitalizacije	04/18, 112/19)	od postojećeg dobavljača				Ciljano (2)		
		2. Prihvatanje ponude i uspostava plana izvođenja	Razmatranje i prihvatanje ponude	Odluka o prihvatanju ponude	Broj akata	Polazno (2) Ciljano (2)		
		3. Usvajanje novih internih akata	Donošenje novih i poboljšanje postojećih internih akata iz područja uredskog poslovanja	Usvojeni /poboljšani akti	Broj akata	Polazno (1) Ciljano (1)		
		4. Testiranje poboljšanog sustava i stavljanje u funkciju	Testiranje novih funkcionalnosti aplikacije primjenom u radu	Sustav stavljen u rad	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)		
Poboljšanje financijskog upravljanja		1. Dodatna automatizacija praćenja potraživanja imovine	Unaprjeđenje postojećeg aplikativnog modela	Povećanje naplate potraživanja	Broj	Polazno (0) Ciljano (0)		

**IZVJEŠĆE O RADU
NAČELNIKA OPĆINE RAŽANAC
za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2021. godine**

Prema članku 42. Statutu Općine Ražanac, a u skladu s novim zakonskim obvezama, Načelnik je obavezan dva puta godišnje podnijeti Općinskom vijeću izvješće o svom radu. Ovo se polugodišnje izvješće daje Općinskom vijeću na znanje. Ovo izvješće se odnosi na razdoblje 01.01.2021. – 30.06.2021. godine, kako slijedi:

I. UVODNI DIO

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, utvrđeno je da općinski načelnik obavlja izvršne poslove lokalne samouprave, priprema prijedloge općih akata, izvršava ili osigurava izvršavanje općih akata predstavničkog tijela, usmjerava djelovanje upravnih tijela jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave u obavljanju poslova iz njihovoga samoupravnog djelokruga, te nadzire njihov rad, upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave, kao i njezinim prihodima i rashodima, u skladu sa zakonom i statutom, te obavlja i druge poslove utvrđene statutom.

U izvještajnom razdoblju održali su se lokalni izbori za općinske načelnike, gradonačelnike i župane te njihove zamjenike i članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Općina Ražanac je prema konačnim rezultatima 21.05.2021., dobila novog načelnika, Damira Jordana, te je s datumom 21.05.2021. godine, Nikola Miletić prestao obnašati dužnost dotadašnjeg načelnika Općine Ražanac.

U razdoblju od 01.01.2021. do 21.05.2021. godine, tadašnji načelnik, Nikola Miletić, u okviru svog djelokruga, obavljao je izvršne poslove iz samoupravnog djelokruga općine koji su mu povjereni zakonom, utvrđivao je prijedloge općih akata koje donosi Općinsko vijeće, davao mišljenje o prijedlozima odluka i drugih akata, izvršavao i osiguravao izvršavanje općih akata Općinskog vijeća, prostornih i urbanističkih planova te drugih akata Općinskog vijeća, upravljao nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine kao i prihodima i rashodima Općine, prema Planu proračuna Općine Ražanac, usvojenom 10. prosinca 2020. godine, usmjeravao djelovanje Jedinственог upravnog odjela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, nadzirao njihov rad, te obavljao i druge poslove u skladu sa zakonom, statutom Općine i aktima Općinskog vijeća.

Provedbu navedenih zadaća, općinski načelnik Nikola Miletić u razdoblju od 01.01.2021. do 21.05.2021. godine je ostvarivao i na brojnim sastancima i konzultacijama, radnim dogovorima, kroz djelovanje radnih tijela, kroz aktivnosti načelnika, kao i kroz rad Jedinственог upravnog odjela Općine.

II. DJELOVANJE OPĆINSKOG NAČELNIKA OD 01.01.2021. DO 21.05.2021.

U izvještajnom razdoblju od 01.01.2021. do 21.05.2021. godine, nastavljeno je s realizacijom započetih projekata iz 2020. godine, a to se odnosi na:

- Završetak izgradnje Dvorane za ispraćaj u Radovinu u ukupnom iznosu od 881.150,00 kuna (484.337,00 kn za ulaganja iz 2020. godine i 396.813,00 kn za ulaganja do 21.05.2021.),
- Nabavu rashladnih komora za mrtvačnicu u Ražancu u iznosu od 34.750,00 kuna,
- Nabavu vanjskih zidnih lampi za mrtvačnicu u Ražancu u iznosu od 13.663,00 kuna,
- Nabavu uredskog namještaja za mrtvačnicu u Ražancu u iznosu od 25.535,00 kuna
- Izgradnju betonskog postolja za autobusnu stanicu u Rudićima u iznosu od 12.500,00 kuna,
- Izgradnju nerazvrstane ceste Ražanac – Garići, k.č.6337/1, (Izvođač: Ceste zadarske županije d.o.o.) u iznosu od 123.374,00 kuna,
- Projektnu dokumentaciju s nogostupom za nerazvrstanu cestu od predjela „Puntica“ i „Kameni put“ u Ražancu do izlaza na županijsku cestu prema rotoru u iznosu od 76.875,00 kuna (Izvođač: Via Factum d.o.o.)
- Izgradnja nerazvrstane ceste u Radovinu u iznosu od 87.500,00 kuna (Izvođač: Dundo d.o.o.)
- Izgradnju nerazvrstane ceste u Rtini u iznosu od 87.500,00 kuna (Izvođač: Dundo d.o.o.),
- Idejno rješenje za uređenje plaže „Oseka“ u Ljupču kroz četiri faze u iznosu od 85.000,00 kuna (Izvođač: Ingris d.o.o.),
- Ulaganja u javnu rasvjetu u Ražancu, Ljupču, Radovinu, Jovićima i Rtini u iznosu od 69.144,00 kuna kroz dobavu i montažu rasvjetnih stupova i tijela (Izvođač: Amper d.o.o.),
- Nabavu računala marke „DELL“ s pisačem za ured pročelnice JUO-a u iznosu od 11.855,00 kuna,
- Nabavu šablona za punionicu električnih vozila u iznosu od 1.325,00 kuna (Dobavljač: Marex Elektrostož Zadar d.o.o.),
- Priključak električne energije za punionicu u iznosu od 26.393,00 kuna (Dobavljač: HEP ODS ELEKTRA ZADAR),
- Opremu za video nadzor nad školskim igralištem u Ražancu u iznosu od 11.489,00 kuna (Dobavljač: Hrvatski Telekom d.d.),
- IV. Izmjene i dopune PPUO-a Ražanac – I. Situacija, u iznosu od 54.375,00 kuna (Dobavljač: Block – Projekt d.o.o. Zadar),
- Sufinanciranje izrade studijske dokumentacije razvoja vodoopskrbe na području Općine Ražanac u iznosu od 1.196,00 kuna (Dobavljač: Vodovod d.o.o. Zadar),
- Sufinanciranje studijske dokumentacije – projekt Aglomeracije u iznosu od 9.742,00 kuna (Dobavljač: Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac),

- Uređenje obalnog pojasa sa potpornim zidom u Rtini – Stošići u iznosu od 325.000,00 kuna i nadzor nad radovima (Izvođač: Dundo d.o.o.)
- Pобоljšanje vodoopskrbe na području Općine Ražanac pri čemu su napravljana 2 ogranka (sekundarna vodovodna mreža) u Radovinu, 2 ogranka u Jovićima te 4 ogranka u Rtini u ukupnom iznosu od 276.682,00 kuna prema troškovnicima 44-19, 66-19, 68-19, 38-20 i 55-20 k.č. 1023

U izvještajnom razdoblju od 01.01.2021. do 10.03.2021. godine održano je niz sastanaka na kojima su razmatrani prijedlozi i donijete odluke i zaključci kojima su rješavana pitanja iz nadležnosti općinskog načelnika. Sukladno ovlaštenjima iz Statuta, u navedenom razdoblju održane su sjednice Općinskog vijeća, kojem su podnašani prijedlozi akata i to:

Na 30. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 18. veljače 2021. godine podneseni su na razmatranje i odlučivanje prijedlozi akata i to:

1. Usvajanje zapisnika sa 29. sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac
2. Prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Ražanac
3. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu
4. Prijedlog Odluke o grobljima na području Općine Ražanac
5. Prijedlog Odluke o zajedničkom programu Općine Ražanac i Turističke zajednice Općine Ražanac kojom se utvrđuje način korištenja sredstava boravišne pristojbe za 2021.g.
6. Prijedlog Odluke o prijenosu imovine u bilancu Dječjeg vrtića Ražanac
7. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o upisu djece u Dječji vrtić Ražanac za 2021/2022. godinu
8. Aktualni sat

Na 31. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 09. Ožujka 2021. godine podneseni su na razmatranje i odlučivanje prijedlozi akata i to:

1. Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac
2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu
3. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o organizaciji i načinu naplate, te nadzoru nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima u Općini Ražanac
4. Prijedlog Odluke o visini naknade za predsjednika Općinskog vijeća i članove Općinskog vijeća Općine Ražanac
5. Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina Općine Ražanac i fizičke osobe radi rješavanja Imovinsko – pravnih odnosa
6. Prijedlog Odluke o novčanoj pomoći za Tomoslava Čavića
7. Prijedlog Odluke o novčanoj pomoći za Roka Borzina
8. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za potpisivanje Ugovora s OTP bankom d.d. Zadar Za dopušteno prekoračenje korištenjem minusa na računu Općine Ražanac
9. Aktualni sat

Svi prijedlozi Odluka i Zaključaka su na navedenim sjednicama vijeća usvojeni.

Dana 24.05.2021. godine, izvršena je primopredaja dužnosti i potpisan primopredajni zapisnik između dotadašnjeg načelnika Općine Ražanac, Nikole Miletića i novoizabranog načelnika Općine Ražanac, Damira Jordana u kojem je utvrđeno stanje financijskih sredstava na računima Općine Ražanac i u blagajni Općine Ražanac, popisani ugovori, projekti i sporazumi u tijeku, prostorno-planska dokumentacija, važni sudski i upravni sporovi, broj službenika i namještenika, ustanove kojima je osnivač Općina Ražanac, udjeli u važnim trgovačkim društvima, preuzete i nepodmirene obveze prema dobavljačima, potraživanja i preuzete kreditne obveze, preuzeti ključevi službenog vozila marke Škoda Karoq 1,6 registarskih oznaka ZD 361 KI, Kartica za gorivo tvrtke INA d.d., službeni mobitel marke Nokia, ključevi ureda i glavnog ulaza, token OTP banke d.d. Zadar za vršenje plaćanja putem internet bankarstva.

III. DJELOVANJE OPĆINSKOG NAČELNIKA OD 24.05.2021. DO 30.06.2021.

U izvještajnom razdoblju od 24.05.2021. do 30.06.2021. godine:

- Konstituirano je vijeće Općine Ražanac, 10.06.2021. godine sa 12 članova vijeća i predsjednikom te dva potpredsjednika,
- Nastavljeno je sa započetim ulaganjima što se prvenstveno odnosi na početak izgradnje Tržnice – Ribarnice u Ražancu i ispostavljanje I. Privremene situacije u iznosu od 184.947,00 kuna, a izvođač radova je Franja d.o.o. iz Poljica
- 30.06.2021. godine bila je 2. sjednica vijeća u novom sazivu na kojoj su podneseni na razmatranje i odlučivanje slijedeći prijedlozi akata:
 1. Usvajanje zapisnika sa 1. konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac
 2. Prijedlog Odluke o imenovanju Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja
 3. Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja
 4. Prijedlog Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi
 5. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
 6. Prijedlog Odluke o načinu korištenja službenog vozila i načinu utvrđivanja plaće po toj osnovi za načelnika Općine Ražanac
 7. Prijedlog Zaključka o izvršenju Proračuna za 2020. godinu s obrazloženjem
 8. Prijedlog Zaključka o izvršenju Financijskog plana Dječjeg vrtića Ražanac za 2020. godinu
 9. Prijedlog Zaključka o izvršenju Financijskog plana Knjižnice Juraj Braković u Ražancu za 2020. godinu
 10. Aktualni sat
- Svi prijedlozi Odluka i Zaključaka su usvojeni osim prijedloga o izvršenju Proračuna Općine Ražanac za 2020. godinu
- Započete su pripreme za I. Izmjene i dopune Plana proračuna za 2021. godinu s projekcijama za 2022. i 2023. godinu. U tom smislu održana su dva sasatanka u uredu načelnika s prijedlozima načelnika, odsjeka za financije i proračun te Jedinственог upravnog odjela. S radom na I. Izmjenama i dopunama Plana proračuna za 2021.

godinu je nastavljeno kroz mjesec srpanj kada je konačni prijedlog I. Izmjena i dopuna prihvaćen u obliku prijedloga, razmatran i usvojen na slijedećoj sjednici vijeća.

- Održano je turističko vijeće Općine Ražanac radi pripreme predstojeće turističke sezone
- Izvršeni su radovi na plažama u svrhu pripreme za turističku sezonu
- Imenovano je novo članstvo u Upravnom vijeću Dječjeg vrtića Ražanac sa starom – novom predsjednicom Upravnog vijeća, pročelnicom JUO-a Općine Ražanac, Anitom Krpinom
- Održani su sastanci sa ravnateljom Županijske lučke uprave Zadar, sa voditeljem Hrvatskih cesta i ravnateljem Županijske uprave za ceste vezano za financiranje izgradnje nogostupa u Jovićima, Rtini i Radovinu, Održani su sastanci u Zadarskoj županiji vezano za nastavak izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju škole i izgradnju dvorane u Radovinu i Ražancu te za izradu projektne dokumentacije za šetnicu Ljubač-Ljubački Stanovi
- Donesena je Pravilnik o lokacijama javnih parkirališta, zonama, vremenu naplate parkiranja i visinama naplate za parkiranje
- Donesena je Odluka o imenovanju Povjerenstva za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ražanac
- Održan je sastanak sa voditeljicom projekta "Zaželi" na kojem pružena puna podrška radu tog projekta

U izvještajnom razdoblju nastavilo se s provedbom programa socijalne skrbi kroz:

- pravo na stalnu pomoć socijalno ugroženim i nemoćnim osobama
- pravo na jednokratnu pomoć za novorođenu djecu
- pravo na jednokratnu pomoć umirovljenicima
- osigurana je pomoć i osobama s invaliditetom
- osigurana je pomoć i u troškovima stanovanja, pravo na pomoć pogrebnih troškova osobama bez bližih srodnika i ostalo.

U području financija izvršeno je slijedeće :

Prihodi i rashodi Proračuna Općine Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. – 30.06.2021. ostvareni su kako slijedi:

- Ukupni prihodi i primici su ostvareni u iznosu od 5.110.410,00 kn
- Ukupni rashodi i izdaci su ostvareni u iznosu od 4.938.650,00 kn

Detaljnije izvješće odnosno obrazloženje o ostvarenim prihodima i primitcima, rashodima i izdacima bit će dato kroz prijedlog polugodišnjeg izvršenja Proračuna Općine Ražanac za razdoblje od 01.01.2021. do 30.06.2021. godine.

U području javnih potreba u kulturi izvršeno je slijedeće :

Program zadovoljavanja javnih potreba u kulturi bio je također vrlo opsežan i sadržajan. Tako je nastavljeno sufinanciranje rada knjižnice, Jurja Barakovića Ražanac, kao i nabavka novih knjiga za knjižnicu. Podupirana su organizirana kulturna događanja naših KUD-ova „Fortuna“ iz Ražanca, „Radovin“ iz Radovina te „Sv.Šime“ iz Rtine.

U području javnih potreba u sportu izvršeno je slijedeće :

Nastavkom i financijskom podrškom u provođenju programa javnih potreba u sportu, osiguravaju se djeci, mladima i ostalim stanovnicima Općine Ražanac preduvjeti za bavljenje tjelesnim aktivnostima i promicanje sporta kao zdravog načina života. Općina Ražanac je dobro surađivala sa svim sportskim udrugama-društvima s područja Općine Ražanac te je redovno uplaćivala sredstva za kotizacije, donacije i pomoći u opremi svim malonogometnim klubovima i drugim sportskim institucijama. Poznato je da je vrlo teška situacija u klubovima, ali zahvaljujući radu predsjednika svih malonogometnih klubova i njihovih suradnika sva tri malonogometna kluba (Ljubač, Krneza i Ražanac) još uvijek se natječu u Zadarskoj županijskoj nogometnoj ligi.

U području imovinsko pravnih poslova izvršeno je slijedeće :

U izvještajnom razdoblju također se i dalje provode postupci u cilju upisa prava vlasništva nekretnina na području Općine Ražanac u vlasništvo Općine Ražanac, koji su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru bili upisani kao društveno vlasništvo, općenarodna imovina i sl. , kao i postupci u cilju sklapanja nagodbe s Republikom Hrvatskom za nekretnine na području Općine Ražanac koje su bile upisane kao društveno vlasništvo, općenarodna imovina i sl.

Nadalje, Jedinstveni upravni odjel Općine Ražanac u izvještajnom razdoblju riješio je 20 predmeta za legalizaciju bespravno sagrađenih objekata te je izdao 18 rješenja o obračunu komunalnog doprinosa za ishođenje rješenja za naplatu i obračun komunalnog doprinosa za legalizaciju i 7 rješenja za naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađenih objekata u prostoru. Tijekom izvještajnog razdoblja od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine, naplaćeno je 194.339,00 kuna komunalnog doprinosa za legalizaciju bespravno sagrađenih objekata i 145.698,00 kuna komunalnog doprinosa za novoizgrađene objekte ili 194% izvršenja prihoda od komunalnog doprinosa za legalizaciju u odnosu na planirano te 29% izvršenja prihoda od komunalnog doprinosa za novogradnju u odnosu na plan.

U području prostornog planiranja izvršeno je slijedeće :

Nastavljen je postupak izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ražanac. Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine su: dopuna uvjeta za građenje u građevinskom području naselja i u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja radi jednostavnije i kvalitetnije provedbe Plana; izmjena dijela planirane prometne mreže i postojećih prometnica planiranih za rekonstrukciju radi usklađenja sa stanjem na terenu i vlasničkom strukturom katastarskih čestica; dopuna uvjeta za građenje infrastrukturne mreže i mogućnosti preraspodjele manjih dijelova građevinskih područja (ispravak granica građevinskih područja i dr.

U području katastarske izmjere izvršeno je slijedeće :

Jedan od veoma važnih projekata koji je u tijeku jest katastarska izmjera za k.o. Radovin, nakon čega će se katastarski i gruntovno riješiti pitanja svih nesređenih stanja i time povećati mogućnost prometa nekretnina, jačanja poduzetništva i povećanja vrijednosti nekretnina.

U području vatrogastva izvršeno je slijedeće :

U izvještajnom razdoblju redovno je financiran rad DVD Ražanac prema Zakonu o Vatrogastvu, kojim se osigurava kvalitetnije izvršavanje ovoga programa na području naše Općine. Članovi DVD_a su i u ovom razdoblju uspješno obavljali poslove iz područja vatrozaštite, gašenja požara i komunalnog gospodarstva, čišćenja i uređenja mjesta, košenja trave, uređenja plaža i groblja.

U području komunalnog gospodarstva izvršeno je slijedeće :

Komunalna infrastruktura se održavala prema Programu održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu Organizirano je i praćeno obavljanje komunalnih djelatnosti :

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje čistoće
- održavanje javnih površina
- izgradnja javne rasvjete
- stanje javne rasvjete – popravljana prema godišnjem planu i programu
- uređenje groblja na području Općine Ražanac.

III. ZAKLJUČAK

Podneseno Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Ražanac za razdoblje od 01.siječnja do 30. lipnja 2021. godine sadrži prikaz poslova i zadataka iz nadležnosti načelnika kao izvršnog tijela Općine Ražanac, a samim time i zadovoljavanje potreba mještana s tom razlikom u odnosu na dosadašnja izvješća načelnika, što su u promatranom razdoblju održani izbori i došlo je do promjene načelnika Općine Ražanac pa je i ovo izvješće sastavljeno kroz izvještaj dosadašnjeg i novoizabranog načelnika Općine Ražanac

Općinski načelnici su uz stručnu, administrativnu i tehničku potporu službi u Općini Ražanac, a u okviru financijskih mogućnosti planiranih Proračunom, nastojali u izvještajnom razdoblju obavljati poslove iz svoje nadležnosti na način koji će osigurati uvjete za što kvalitetnije zadovoljavanje lokalnih potreba mještana Općine Ražanac te nastojali odgovorno i kvalitetno ispuniti svoju obvezu vođenja izvršnih poslova Općine Ražanac kao jedinice lokalne samouprave, u izvještajnom razdoblju 2021. godine.

KLASA: 022-01/21-01/07

URBROJ: 2198-10-21-1

Ražanac, 27.09.2021.

OPĆINSKI NAČELNIK

Damir Jordan, ing.