



SLUŽBENO GLASILO OPĆINE RAŽANAC

BROJ: 4

RAŽANAC, 27. ožujak 2019. godine

GODINA: IV

- Odluka o usvajanju godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac
- Odluka o usvajanju strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac
- Odluka o komunalnoj naknadi
- Odluka o komunalnom doprinosu
- Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade
- Odluka o zajedničkom programu Općine Ražanac i Turističke zajednice Općine Ražanac kojom se utvrđuje način korištenja sredstava boravišne pristojbe za 2019. godinu
- Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o upisu djece u Dječji vrtić Ražanac za pedagošku godinu 2019/2020
- Odluka o visini naknade za rad načelnika i zamjenika načelnika te drugim pravima navedenih dužnosnika
- Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba
- Odluka o raspisivanju natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac
- Odluka o sufinanciranju preuređenja školskog igrališta u Rtini
- Odluka o određivanju imena ulice u Rtini

Na temelju članaka 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), i članka 30. Statuta Općine Ražanac (" Službeni glasnik Općine Ražanac", broj: 04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

**ODLUKU
O USVAJANJU GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC ZA 2019. GODINU**

I.

Ovom Odlukom usvaja se Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019.godinu kojeg je Općina Ražanac u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Zadarske županije.

II.

Godišnjim planom upravljanja imovinom određuju se:

- kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Općine Ražanac,
- provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije,
- detaljna analiza stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Ražanac,
- godišnji planovi upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Ražanac.

Pobliži obvezni sadržaj Godišnjeg plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 21/14).

III.

Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. Godinu donosi Općinsko vijeće Općine Ražanac za razdoblje od godinu dana, u tekućoj godini za sljedeću godinu.

IV.

Općina Ražanac dužna je do 30. rujna 2020. godine dostaviti Općinskom vijeću na usvajanje Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2019. godinu.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Ražanac,a objavit će se na službenoj web stranici Općine i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama(»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

KLASA:940-01/19-01/29

URBROJ:2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17-pročišćeni tekst) i članka 15. i 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine», broj 52/18), i članka 30. Statuta Općine Ražanac ("Službeni glasnik Općine Ražanac", broj: 04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU

O USVAJANJU STRATEGIJE UPRAVLJANJA IMOVINOM

U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC

ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2025. GODINE

I.

Usvaja se Strategija upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za razdoblje od 2018. do 2025. (dalje u tekstu: Strategija) u skladu sa člancima 15. i 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine», broj 52/18) donesena za razdoblje od sedam godina u kojoj su određeni dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom, uzimajući u obzir gospodarske i razvojne interese Općine Ražanac i Republike Hrvatske. Strategija je izrađena i prema preporukama provedene revizije za Općinu Ražanac navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji – upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Zadarske županije.

II.

Strategija se objavljuje u Službenom glasniku Općine Ražanac i na službenim Internetskim stranicama Općine u skladu sa čl. 10. st. 1. toč. 4. Zakona o pravu na pristup informacijama («Narodne novine», broj 25/13, 85/15).

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Ražanac.

KIASA:940-01/19-01/30

URBROJ:2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Jure Matak

Na temelju članka 95. i stavka 1. članka 130. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18), te članka 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik Općine Ražanac“ broj 04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU O KOMUNALNOJ NAKNADI

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

1. područja zona u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
2. koeficijent zone (K_z) za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
3. koeficijent namjene (K_n) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada,
4. rok plaćanja komunalne naknade,
5. nekretnine važne za jedinicu lokalne samouprave koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
6. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada prihod je Proračuna Općine Ražanac.

Sredstvima komunalne naknade financira se održavanje i građenje komunalne infrastrukture, financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se za:

1. stambeni prostor
2. garažni prostor
3. poslovni prostor
4. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti
5. neizgrađeno građevinsko zemljište.

U pravilu, komunalnu naknadu plaća vlasnik nekretnine, a tu obvezu može prenijeti i na korisnika (najmoprimca nekretnine). Korisnik nekretnine iz stavka 1. ovoga članka plaća komunalnu naknadu:

1. ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
2. ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili
3. ako se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

Članak 4.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz članka 3. koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Ražanac

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

Članak 5.

Obveznik plaćanja komunalne naknade iz članka 3. ove odluke (fizička ili pravna osoba) dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti Jedinistvenom upravnom odjelu Općine Ražanac. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze

U Jedinistvenom upravnom odjelu ustrojava se evidencija obveznika komunalne naknade. Podaci iz prijave obveznika komunalne naknade mogu se provjeriti i nadopunjavati uvidom u zemljišne knjige i uviđajem na terenu. Obveznik komunalne naknade koji nije izvršio prijavu dužan je omogućiti pristup nekretninama radi utvrđivanja podataka za donošenje rješenja o obvezi plaćanja komunalne naknade.

Članak 6.

Visina komunalne naknade utvrđuje se rješenjem.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinistveni upravni odjel Općine Ražanac u skladu s ovom Odlukom i Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke do 31. ožujka za tekuću godinu.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima a obveznik komunalne naknade snosi i troškove prisilne naplate.

Rješenje o komunalnoj naknadi može se donijeti i na neodređeno vrijeme, tako doneseno Rješenje se mijenja po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti, ako se izmijeni obveznik ili se na osnovi odluke Općinskog vijeća mijenja visina komunalne naknade u odnosu na prethodnu godinu.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se :

- visina komunalne naknade po četvornome metru (m²) nekretnine,
- obračunska površina nekretnine,
- godišnji iznos komunalne naknade,
- iznos obroka komunalne naknade i rok za plaćanje iznosa obroka komunalne naknade.

Komunalna naknada plaća se u četiri jednaka tromjesečna obroka u tijeku kalendarske godine. Protiv rješenja o komunalnoj naknadi rješenja o njegovoj ovrsi te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba upravnom tijelu Zadarske županije u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva.

Članak 7.

Komunalna naknada ne plaća se za slijedeće nekretnine:

1. zgrade i zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac, odnosno namijenjenih za djelatnosti koje se pretežnim dijelom financiraju iz općinskog proračuna (Dječji vrtić, Knjižnica, udruge, groblje, deponij smeća, sportske djelatnosti, društveni domovi i dobrovoljna vatrogasna društva)
2. objekte za djelatnost osnovnog obrazovanja kojoj je osnivač Republika Hrvatska i Zadarska županija
4. nekretnine koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti

Članak 8.

Na pisani i obrazloženi zahtjev obveznika plaćanja komunalne naknade privremeno se mogu osloboditi od plaćanja komunalne naknade :

1. Osobe koje su korisnici prava u sustavu socijalne skrbi , dok koriste navedeno pravo.
2. Osobe kojima je na nekretnini, uslijed elementarne nepogode ili druge nezgode nastala veća šteta, dok ne saniraju štetu na nekretnini.
3. Osobe kojima je privremeno, dulje od mjesec dana, onemogućeno korištenje usluga iz članka 4. ove Odluke, dok im se ne omogući korištenje navedenih usluga.

O privremenom oslobođenju plaćanja komunalne naknade odlučuje Socijalno vijeće koje će imenovati Općinski načelnik u roku od mjesec dana od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 9.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole, danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine, danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine, danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Članak 10.

Rješenje o privremenom, potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalne naknade donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Ražanac.

Plaćanja komunalne naknade iz članka 8. oslobađaju se obveznici samo na temelju pismenog zahtjeva, uz koji su dužni dostaviti potrebnu dokumentaciju.

Članak 11.

Na području Općine Ražanac komunalna naknada plaća se u naseljima Ražanac, Rtina, Ljubač, Ljubački stanovi, Jovići, Podvršje, Radovin i Krneza.

U Općini Ražanac utvrđuju se Koeficijenti zona (Kz) za obračun komunalne naknade kako slijedi;

- **ZA ZONU I KOEFICIJENT- 1,00**
- **ZA ZONU II KOEFICIJENT – 0.90**
- **ZA ZONU III KOEFICIJENT 0,75**

Članak 12.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o:

- lokaciji nekretnine, odnosno zoni u kojoj se nalazi nekretnina
- vrsti tj. namjeni nekretnine

Komunalna naknada obračunava se po m² površine i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine, koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (»Narodne novine«, br. 40/97.), a za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade obračunava se na način da se mjesečni iznos pomnoži sa brojem mjeseci u godini.

Izračun godišnjeg iznosa komunalne naknade:

$$\text{Godišnja komunalna naknada} = B \times Kz \times Kn \times m^2 \times 12$$

Godišnja komunalna naknada plaća se u četiri jednaka obroka, svaki obrok obuhvaća jedno tromjesečje .

Članak 13.

Vrijednost boda (B) određuje Općinsko vijeće posebnom odlukom. Ukoliko će se mijenjati vrijednost boda Općinsko vijeće treba vrijednost boda utvrditi najkasnije do kraja studenog tekuće godine. Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednost boda najkasnije do kraja studenog tekuće godine za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

Članak 14.

Koeficijent namjene (Kn) iznosi kako slijedi;

- 1. stambeni prostor -1,00**
- 2. stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana - 1,00**
- 3. garažni prostor - 1,00**
- 4. neizgrađeno građevinsko zemljište – 0.75**

te namjena nekretnina prema djelatnostima:

- 1. za poslovni prostor proizvodnih djelatnosti – 3.00**
- 2. za poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti - 5.00**
- 3. za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti – 0.50**
- 4. za prostor za smještaj turista – 3.00**
- 5. za lučki prostor – 3.00**

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 15.

Obveznici plaćanja komunalne naknade dužni su podmiriti sve dospjele a nenaplaćene obveze po ranijim odlukama o komunalnoj naknadi i temeljem istih donesenih rješenja.

Članak 16.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" 09/2000).

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Ražanac".

KLASA:363-01/19-01/58

URBROJ:2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Jure Matak

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18), te članka 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik Općine Ražanac“ broj 04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

O D L U K U **o komunalnom doprinosu**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se:

1. zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa,
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Općini Ražanac,
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele Općine Ražanac i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Komunalni doprinos je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 4.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

Članak 5.

Zone u Općini Ražanac za plaćanje komunalnog doprinosa određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone kako slijedi:

1. ZONU - I - čine naselja Ražanac, Rtina, Ljubač, Ljubački Stanovi

2. ZONU – II- čine naselja Jovići, Radovin, Krneza, Podvršje, te područja naselja koja se nalaze u sklopu Ražanaca, a udaljena su 1.000 m od mora (Garići, Rudići, Škulići), u sklopu Rtine zaseok Škavulji, u sklopu Ljupča zaseoci Stoići i Jordani.

Članak 6.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u kunama po m³ građevine i to:

U 1. Zoni:

- prostorni metri obujma građevine do 400m³ jedinična vrijednost iznosi 50kn/m³
- prostorni metri obujma građevine od 400m³ do obujma građevine do 800m³ jedinična vrijednost iznosi 70kn/m³
- prostorni metri obujma građevine od 800m³ do obujma građevine do 1.100m³ jedinična vrijednost iznosi 100kn/m³
- prostorni metri obujma građevine od 1.100m³ naviše jedinična vrijednost iznosi 110,00kn/m³

U 2. Zoni:

- prostorni metri obujma građevine do 400m³ jedinična vrijednost iznosi 40,00kn/m³
- prostorni metri obujma građevine od 400m³ do obujma građevine do 800m³ jedinična vrijednost iznosi 50,00kn/m³
- prostorni metri obujma građevine od 800m³ do obujma građevine do 1.100m³ jedinična vrijednost iznosi 60,00kn/m³
- prostorni metri obujma građevine od 1.100m³ naviše jedinična vrijednost iznosi 80,00kn/m³

Članak 7.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena, izraženog u kubnim metrima (m³) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m²) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Članak 8.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Jedinostveni upravni odjel donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

Članak 9.

Obveznik komunalnog doprinosa može uz suglasnost Općine Ražanac i sam snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke te da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Općinom Ražanac.

Članak 10.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Ražanac u postupku pokrenutom na zahtjev stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja, a rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

Jedinstveni upravni odjel, po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora, će izmijeniti ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa. Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u skladu s kojom je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Jedinstveni upravni odjel će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora poništiti ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

Članak 11.

Rješenje o komunalnom doprinosu obvezatno sadrži:

1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
3. obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa

Članak 12.

Komunalni doprinos plaća se u pravilu jednokratno u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Općinski načelnik može na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa odobriti obročno plaćanje najviše na tri jednaka obroka.

Članak 13.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, Jedinstvenog upravnog odjela Općine Ražanac može se izjaviti žalba upravnom tijelu Zadarske županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 14.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

Na nepravovremene uplaćene iznose komunalnog doprinosa plaćaju se zatezne kamate u visini propisanoj za nepravovremene uplaćene iznose javnih davanja.

Članak 15.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. vojnih građevina
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
5. sportskih i dječjih igrališta
6. ograda, zidova i potpornih zidova
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
8. spomenika.

Komunalni doprinos ne plaća:

1. Općina Ražanac

2. obveznik kojem je poginuo ili nestao član obitelji u Domovinskom ratu, a prije pogibije – nestanka živjeli su u zajedničkom domaćinstvu na području Općine Ražanac za prvu nekretninu.

3. obveznik koji ima status Hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata sa područja Općine Ražanac za prvu nekretninu do 400 m³, a za prostorne metre iznad 400 m³, dužan je platiti razliku iznosa komunalnog doprinosa,

4. investitori gradnje objekata školskog i predškolskog odgoja, domove kulture, knjižnice i sakralne objekte

5. obveznik koji ima status Hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, a koji ostvaruju pravo na komunalno opremanje stambenog objekta temeljem važećeg Zakona koji uređuje prava hrvatskih branitelja, o čemu ministarstvo nadležno za branitelje izdaje odgovarajuću potvrdu .

6. investitori za gradnju građevine poljoprivredne ili stočarske namjene

Obveznik je dužan podnijeti zahtjev za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa i pri tome priložiti dokumentaciju kojom dokazuje ispunjenje uvjeta iz stavka 2. ovog članka

Članak 16.

Pravo na djelomično oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa ostvaruju obveznici koji su u bilo kojem periodu svog života imali prebivalište na području Općine Ražanac neprekidno u trajanju od deset (10) godina i nemaju drugu stambenu nekretninu u svom vlasništvu na istom području.

Obveznici koji ostvaruju pravo na djelomično oslobođenje plaćaju 80% od obračunate vrijednosti komunalnog doprinosa za građevine do 400m³. Za građevine veće od 400 m³ plaćaju samo razliku za prostorne metre iznad 400 m³.

Osobe koje smatraju da imaju pravo na djelomično oslobođenje dužne su dostaviti:

- dokaz o prebivalištu na području Općine Ražanac u trajanju od 10 (deset) godina u bilo kojem periodu svog života.
- izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da u svom vlasništvu nemaju drugu stambenu nekretninu na području Općine Ražanac.
- izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da građevinu za koju je ostvareno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa neće prodati ili na drugi način otuđiti najmanje 10 (deset) godina od dana njene izgradnje.

U slučaju da vlasnik građevine za koju je ostvareno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa proda ili na drugi način otuđi prije isteka roka od 10 (deset) godina, dužan je platiti razliku do punog iznosa komunalnog doprinosa.

Članak 17.

Pravo na djelomično oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa ostvaruju obveznici koji komunalni doprinos plaćaju za objekte proizvodne namjene i komunalni doprinos za takve objekte iznosi 5 kn/m³

Članak 18.

Ukoliko je isti obveznik već jednom iskoristio oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa po bilo kojoj od osnova navedenih u ovoj odluci, ne može biti ponovno oslobođen od plaćanja komunalnog doprinosa po istoj ili drugoj osnovi.

Članak 19.

Općinsko vijeće Općine Ražanac može donijeti posebnu odluku o poticajnim mjerama za demografsku obnovu i/ili stambeno zbrinjavanje koje mogu uključiti i umanjena komunalnog doprinosa.

Radi poticanja gospodarskog oporavka Općinsko vijeće Općine Ražanac može na prijedlog Općinskog načelnika u pojedinačnim predmetima, na zahtjev, investitora osloboditi dijela komunalnog doprinosa kao i odobriti obročnu otplatu.

Članak 20.

Sredstva za koja je umanjena obveza komunalnog doprinosa osiguravaju se u Proračunu Općine Ražanac.

Članak 21.

Postupci obračuna komunalnog doprinosa za koje je izdavanje akta o gradnji ili postupka ozakonjenja nezakonito izgrađene zgrade u prostoru započelo do dana stupanja na snagu ove odluke dovršiti će se po Odluci o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Zadarske Županije,“ broj 10/05), i izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Zadarske županije, broj:6/10, 10/ 11, 20/12)

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Zadarske Županije,“ broj 10/05), i izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Zadarske županije, broj:6/10, 10/ 11, 20/12

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Ražanac”.

KLASA: 363-01/19-01/59

URBROJ: 2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak

Na temelju članka 98. i stavka 1. članka 129.stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18), te članka 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik Općine Ražanac“ broj 04/18) , Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

**ODLUKU
o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade**

Članak 1.

Utvrđuje se vrijednost boda za obračun komunalne naknade na području Općine Ražanac u 2019.godini u iznosu od 0,40 kuna/m².

Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade KLASA:363-01/00-01/102, URBROJ:2198-10-00-1 od 25.09.2000.godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “ Službenom glasniku Općine Ražanac”.

KLASA:363-01/19-01/60
URBROJ:2198-10-19-2
Ražanac, 26.03.2019.

**PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak**

Na temelju čl. 20. Zakona o boravišnoj pristojbi (NN, broj 152/08, 59/09, 97/13, 158/13 i 30/14), čl. 26. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (NN 152/08) i čl. 30. Statuta Općine Ražanac (Službenik glasnik Općine Ražanac 4/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU

o zajedničkom programu Općine Ražanac i Turističke zajednice Općine Ražanac kojom se utvrđuje način korištenja sredstava boravišne pristojbe za 2019. Godinu

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje raspodjela uplaćene boravišne pristojbe po turističkim mjestima po postotnom udjelu svakog turističkog mjesta u proračunu Turističke zajednice Općine Ražanac.

Članak 2.

Boravišna pristojba iz članka 1. ove odluke prema podacima iz sustava E-visitor na dan 26.02.2019.g. uplaćena je u neto iznosu od 535.020,53 kn za 2018.g.

Članak 3.

Novčana sredstva iz članka 2. ove odluke su uplaćena u sljedećim postotnim udjelima:

1. Rtina - 44,8%
2. Ražanac – 37,2%
3. Ljubač i Ljubački stanovi – 16,28%
4. Jovići, Krneza i Radovin

Članak 4.

Sukladno članku 3. ove odluke u svrhu poboljšanja uvjeta boravka turista na području Općine Ražanac, sljedeća uplaćena boravišna pristojba u ukupnom iznosu od 184.000,00 kn za 2019.g. raspodijeliti će se po turističkim naseljima u sljedećim iznosima:

1. Rtina - 82.432,00 kn
2. Ražanac – 68.448,00 kn
3. Ljubač i Ljubački Stanovi – 29,955,20 kn
4. Jovići, Krneza i Radovin – 3.164,80 kn

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Ražanac.

KLASA: 334-01/19-01/04

URBROJ: 2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Jure Matak

Na temelju članka 35. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju ("Narodne novine" broj:10/97,107/07,94/13) i članka 30. Statuta Općine Ražanac ("Službeni glasnik Općine Ražanac, broj.04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na
Odluku o upisu djece u Dječji vrtić Ražanac za pedagošku godinu
2019/2020

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Odluku o upisu djece u Dječji vrtić Ražanac za pedagošku godinu 2019/2020, a koja je donesena na sjednici Upravnog vijeća održanoj dana 20.02.2019. godine, a koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Odluka o davanju suglasnosti nakon stupanja na snagu, dostaviti će se Dječjem Vrtiću Ražanac.

Članak 3.

Odluka će stupiti na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Ražanac.

KLASA:601-01/19-01/04
UR.BR.:2198-10-19-2
Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak

Temeljem članka 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik “Općine Ražanac broj 4/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ZAKLJUČAK

I.

O davanju suglasnosti za potpisivanje ugovora o prolongaciji za dopušteno prekoračenje korištenjem minusa po računu sa OTP bankom d.d. Zadar na iznos od 600.000 kn.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Ražanac.

Klasa: 400-01/19-01/58

Ur.broj: 2198-10-19-2

Ražanac, 26. ožujka 2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak

Na temelju članka 3., članka 5. i članka 6. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj. 28/10), članka 90a. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17) i članka 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik Općine Ražanac“ broj 04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU

o plaći općinskog načelnika, visini naknade za rad zamjenika općinskog načelnika te drugim pravima navedenih dužnosnika

Članak 1.

Odluka o plaći, naknadi i drugim pravima načelnika i zamjenika načelnika Općine Ražanac donesena 16. prosinca 2010.godine („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 28/10), stavlja se van snage.

Članak 2.

Ovom se Odlukom uređuje plaća i ostala prava iz djelokruga rada načelnika Općine Ražanac (u daljnjem tekstu: načelnik) i zamjenika načelnika Općine Ražanac (u daljnjem tekstu: zamjenik načelnika).

Članak 3.

Plaća iz članka 1. ove Odluke čini umnožak koeficijenta i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža, ukupno najviše za 20%.

Članak 4.

Koeficijenti za obračun plaće načelnika i zamjenika načelnika su slijedeći:

- Općinski načelnik: Koeficijent 3,45
- Zamjenik općinskog načelnika: Koeficijent 2,93

Članak 5.

Naknada za rad zamjenika načelnika koji dužnost obnaša bez zasnivanja radnog odnosa, odnosno volonterski, utvrđuje se u neto iznosu od 2.500,00 kuna.

Članak 6.

Osnovica za izračun plaće načelnika utvrđuje se u visini jednakoj visini osnovice propisane Odlukom o visini osnovice za obračun plaće državnih dužnosnika („Narodne novine“ broj 151/14) u iznosu od 3.890,00 kuna.

Članak 7.

Načelnik i zamjenik načelnika ostala materijalna i druga prava iz radnog odnosa ostvaruju na način kao i službenici i namještenici u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Ražanac, a u skladu sa zakonom, drugim propisima i kolektivnim ugovorom koji se primjenjuje na službenike i namještenike u jedincima lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Članak 8.

Pojedinačna rješenja o visini plaće, naknade i ostalim pravima načelnika i zamjenika načelnika, utvrđenih ovom Odlukom, donosi pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela Općine Ražanac.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Ražanac.

KLASA: 120-01/19-01/01

URBROJ: 2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Jure Matak

Na temelju čl. 9. 21. i 25 Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac (Službeni glasnik Zadarske županije br. 1/14 i 14/18) te članka 30. Statuta Općine Ražanac („Službeni glasnik Općine Ražanac“ broj 04/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU

o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa Općine Ražanac i trećih osoba

Članak 1.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Ražanac da proda neposrednom pogodbom, po tržišnoj cijeni nekretnine u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa između Općine Ražanac i trećih osoba i to:

Red.br.	Podnositelj zahtjeva, adresa i OIB	Kat.č.	Površina u m ²	Procijenjena tržišna vrijednost	K.O./Položaj
1.	NEDILJKO KOŽUL, Ražanac, Ražanac XIV 3A	2794	270	200,00kn/m ²	Ražanac/ Ražanac
2.	NIKOLA PETAR ZUBČIĆ, Puntica 257, Ražanac, OIB:92930318361	3189	29	300,00kn/m ²	Ražanac/ Ražanac
3.	MLADEN MIOČIĆ	3166/1	575	350, 00kn/m ²	Ražanac
4.	MILORAD PERKOVIĆ, Ljubač, Ulica IV 19	1185	12	200, 00kn/m ²	Radovin
5.	DUŠKO MILETIĆ, Ražanac, Škavulji 4	2462	615	75, 00kn/m ²	Ražanac/ Škavulji
6.	IVAN i MILORAD MIOČIĆ, Zadar, Šibenska 11g	1786	1103	75, 00kn/m ²	Ražanac/ Rtina Miočići
7.	MARIJA GODINIĆ, Rijeka, Tići 1	1735	322	100, 00kn/m ²	Ražanac/ Rtina Miočići
8.	SLAVKO JOVIĆ, Jovići 19C, Ražanac	7167	44	75, 00kn/m ²	Ražanac/ Jovići
9.	ZDRAVKO JOVIĆ, Jovići 619, Ražanac	9717/1	810	75, 00kn/m ²	Ražanac/ Jovići
10.	TOMISLAV ČAVIĆ, Garići 17A, Ražanac	6337/2	139	75, 00kn/m ²	Ražanac/ Garići
11.	IVICA KOŽUL, Zadar, Grge Novaka 27	10241/13	301	500,00kn/m ²	Ražanac/ Ražanac

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik radi sklapanja kupoprodajnih ugovora s podnositeljima zahtjeva .

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u " Službenom glasniku" Općine Ražanac.

Obrazloženje

Podnositelji zahtjeva zatražili su od Općine Ražanac otkup kat. čestica u vlasništvu odnosno suvlasništvu Općine Ražanac, na kojim česticama su izgrađene njihove obiteljske kuće, a sve u svrhu rješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Općine Ražanac i podnositelja zahtjeva u odnosu na predmetne zemljišnih čestica odnosno dijelove čestica.

Uvidom u zk. stanje i stanje u naravi utvrđeno je da su nekretnine za koje se predlaže otkup u posjedu podnositelja zahtjeva, te da su na istima izgrađene obiteljske kuće, te s istima čine funkcionalnu cjelinu (kuće s okućnicama), a u odnosu na iste je u tijeku postupak ishođenja rješenja o izvedenom stanju ili je već postalo pravomoćno rješenje o izvedenom stanju za građevinu.

Procjenu tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina izradio je dana 11. ožujka 2019.g. Željko Predovan dipl inž. arh. stalni sudski vještak.

Čl. 9. st. 1. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac

(Službeni glasnik Zadarske županije br. 1/14, 14/18) određeno je da Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika donosi odluke o kupovini ili prodaji nekretnina i drugim oblicima stjecanja ili otuđenja, te drugim oblicima raspolaganja imovinom Općine.

Čl. 21. naprijed citirane Odluke određeno je da po posebnim uvjetima može se prodati po utvrđenoj tržišnoj cijeni i izgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine vlasnicima zgrade koja je izgrađena na građevinskoj parceli u skladu sa prostornim planom ili lokacijskom dozvolom, ali bez akta nadležnog organa o dodjeli zemljišta.

Čl.25. naprijed citirane Odluke određeno je da iznimno neposrednom pogodbom i po tržišnoj cijeni mogu se prodati nekretnine i u slučajevima razrješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Općine i trećih osoba (primjerice građenje na tuđem zemljištu i sl.), u slučajevima kad su ispunjeni uvjeti za izvlaštenje po propisima o izvlaštenja i sl).

Kupoprodajnim ugovorom između Općine Ražanac i svakog pojedinog podnositelja zahtjeva utvrdit će se konačna cijena za svaku nekretninu utvrđena na temelju procijenjene tržišne cijene i posebnih uvjeta koje ostvaruje svaki pojedini kupac.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove odluke.

KLASA:940-01/19-01/28

URBROJ:2198-10-19-2

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak

Temeljem članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), te članka 30. Statuta Općine Ražanac ("Službeni glasnik Općine Ražanac" 4/18), i čl. 9. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu općine Ražanac („Službeni glasnik Zadarske županije 1/14) te izmjene i dopune Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu općine Ražanac (Službeni glasnik Općine Ražanac 14/18), Općinsko vijeće na 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine, donijelo je:

ODLUKU
o raspisivanju NATJEČAJA radi prodaje
građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Ražanac, prihvaća prijedlog radi raspisivanja NATJEČAJA radi prodaje građevinskog zemljišta, katastarskih čestica kako slijedi:

Red. br.	Čestica zemlje	K.O.	Površina (m ²)	Cijena (kn/m ²)	Položaj:
1.	3116/3 3116/4	Ražanac	807	300,00kn 300,00kn	Ražanac
2.	2980	Ražanac	458	300,00kn	Ražanac
3.	2977	Ražanac	421	300,00kn	Ražanac
4.	2978	Ražanac	441	300,00kn	Ražanac
5.	2979	Ražanac	449	300,00kn	Ražanac
6.	2938	Ražanac	442	300,00kn	Ražanac
7.	2939	Ražanac	442	300,00kn	Ražanac

8	2940	Ražanac	442	300,00kn	Ražanac
9.	2981	Ražanac	450	300,00kn	Ražanac
10.	2941	Ražanac	442	300,00kn	Ražanac
11	2942	Ražanac	442	300,00kn	Ražanac
12.	2943	Ražanac	455	300,00kn	Ražanac
13.	2944	Ražanac	450	300,00kn	Ražanac
14.	7396/1	Ražanac	505	100,00kn	Vulete
15	7396/3	Ražanac	480	100,00kn	Vulete
16.	1526	Ražanac	539	150,00kn	Rtina Miočići
17.	1744/1	Ražanac	511	150,00kn	Rtina Miočići
18.	9692/2	Ražanac	613	75,00kn	Jovići
19.	7120	Ražanac	873	75,00kn	Jovići
20.	9216	Ražanac	1533	50,00kn	Jovići
21.	3655	Ražanac	532	200,00kn	Ražanac
22.	3656	Ražanac	513	200,00kn	Ražanac

Početna cijena za predmetne nekretnine utvrđuje se prema tržišnoj cijeni koja je utvrđena procjenom od strane Željka Predovana dipl inž. arh. Stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina za područje Županijskog suda u Zadru, a koja procjena je izvršena 11. ožujka 2019. godine., a koja sadrži elaborat sa nalazom i mišljenjem.

Članak 2.

Postupak prodaje građevinskog zemljišta provesti će Općinski Načelnik / povjerenstvo za prodaju nekretnina koje čine:

1. Edmond Miletić, predsjednik
2. Ive Lilić, član
3. Ivana Sinovčić - Žagar, član

Natječaj će se objaviti u "Zadarskom listu" i web stranici Općine Ražanac.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Ražanac".

KLASA:940-01/19-01/27

UR.BR:2198-10-19-2

Ražanac, 26. 03. 2019.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Jure Matak

Na temelju članka članka 30. Statuta Općine Ražanac (Službeni glasnik Općine Ražanac, broj: 04/18) , Općinsko vijeće Općine Ražanac je na svojoj 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019.godine donijelo je:

ODLUKU

o sufinanciranju preuređenja školskog igrališta u Rtini

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje postupak sufinanciranja troškova uređenja školskog igrališta u Rtini i to I faze –preasfaltiranja igrališne plohe, koji radovi sukladno troškovniku koji je izradio Županijski ured za školstvo iznosi 100.000,00 kn.

Članak 2.

Općina Ražanac sufinancira trošak radova iz čl. 1. ove Odluke u visini 50.000,00 kn na teret sredstava proračuna Općine Ražanac.

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski Načelnik da sklopi Ugovor o sufinanciranju projekta iz čl. 1. ove Odluke s Zadarskom županijom.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Ražanac“.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE RAŽANAC

KLASA: 600-01/19-01/13

URBROJ: 2198-10-19-1

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA
Jure Matak

Na temelju članka 8. i 9. stavka 1. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 54/88) i članka 30. Statuta Općine Ražanac (Službeni glasnik Općine Ražanac, broj: 04/18), Općinsko vijeće Općine Ražanac na svojoj 14. sjednici održanoj dana 26.03.2019. godine, donijelo je:

ODLUKU

o određivanju imena ulice u Rtini

Članak 1.

Ovom Odlukom u naselju Rtina, Općine Ražanac, imenuje se ulica:

- Ulica Mirka Miočića hrvatskoga erudita i enigmata (1956-2017) – obuhvaća katastarsku česticu 10239/1 u k.o. Ražanac, u naravi državna cesta D-106 koja prolazi kroz Rtinu od dijela Begani (k.č. 1516 u k.o. Ražanac) do crkve Sv. Šimuna Bogoprimca (k.č. 1722 u k.o. Ražanac).

Članak 2.

Naziv ulica iz čl. 1. ove Odluke izvršit će Državna geodetska uprava sukladno odredbama Zakona o naseljima (Narodne novine br. 54/88), nakon što se pribavi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Ražanac.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE RAŽANAC

KLASA: 363-01/19-01/87

URBROJ: 2198-10-19-1

Ražanac, 26.03.2019.

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA

Jure Matak

